

一级建筑师《设计前期》精讲讲义第2讲注册建筑师考试 PDF
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/578/2021_2022__E4_B8_80_E7_BA_A7_E5_BB_BA_E7_c57_578313.htm

方式、法规、主要内容
第四节 建筑营造方式 在营造方式上，我国与世界上其他国家也有所不同，建筑师在营造过程中所起的作用也不一样。

相对来说，国外建筑师比国内建筑师在整个营造过程中有更多的发言权，见下表所示：国际国内 常规建设程序业主与建筑师及承包商形成三边关系

业主与建筑师及承包商形成三边关系 非常规建设程序业主通过总承包公司与建筑师沟通业主分别直接指挥建筑师及施工方

建筑师角色设计总负责，协调或聘用各专业设计师，管理招投标及施工合同设计总负责，协调各专业设计师，但对施工方没有约束
第五节 建设程序法规与内容 我国与国外的基本建设程序比较 中国基本建设程序 美国常规建设程序 英国常规建设程序

1. 提出项目建议书
1. 设计前期工作
1. 立项 2. 编制可行性研究报告
2. 场地分析
2. 可行性研究
3. 进行项目评估
3. 方案设计
3. 设计大纲或草图规划
4. 编制设计文件
4. 设计发展
4. 方案设计
5. 施工前准备工作
5. 施工文件
5. 详细设计或施工图
6. 组织施工
6. 招标或谈判
6. 生产信息
7. 交付使用
7. 施工合同管理
7. 工程总表
8. 工程后期工作(按建筑师服务范围)
8. 指标
9. 合同

：项目计划施工竣工验收及工程反馈 百考试题推荐：百考试题注册建筑师在线题库：海量题库 考试练兵 >>> 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

www.100test.com