

经验交流：项目费用的组成4注册建筑师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/580/2021_2022__E7_BB_8F_E9_AA_8C_E4_BA_A4_E6_c57_580330.htm 把建筑师站点加入收藏夹

(二)设备原价的构成与计算

1 国产标准设备原价 国产标准设备是指按照主管部门颁布的标准图纸和技术要求，由我国设备生产厂批量生产的，符合国家质量检验标准的设备。国产标准设备原价一般指的是设备制造厂的交货价，即出厂价。如设备由设备成套公司供应，则以订货合同价为设备原价，一般按带有备件的出厂价计算。它一般根据生产厂或供应商的询价、报价、合同价确定，或采用一定方法计算确定。

2 国产非标准设备原价 非标准设备是指国家尚无定型标准，各设备生产厂不可能在工艺过程中采用批量生产，只能按一次订货，并根据具体的设计图纸制造的设备。非标准设备原价有多种不同的计算方法，如成本计算估价法、系列设备插入估价法、分部组合估价法、定额估价法等。但无论哪种方法都应该使非标准设备计价接近实际出厂价，并且计算方法要简便。

通用非标准设备价格的组成：

- (1)直接材料。包括设备制造所消耗的主、辅材料、外购件；
- (2)燃料和动力。指直接用于设备制造的外购和自制的燃料和动力费；
- (3)直接人工。指设备制造所直接消耗人工的工资及福利费；
- (4)制造费用。包括生产单位(如生产车间)管理人员工资和福利费、折旧、办公费、水电费、机物料消耗、劳动保护费、专用模具和专用工具费等；
- (5)期间费用分摊。包括管理费用、财务费和销售费等；
- (6)利润和税金；
- (7)非标准设备设计费。

通用非标准设备价格估算方法采用定额估价法。以主要材料费

为基础，根据其与成本费用关系的定额指标估算出相应成本，另外考虑一定的利润、税金和设计费，求得该设备的价格。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com