

经验交流：项目费用的组成6注册建筑师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/580/2021_2022__E7_BB_8F_E9_AA_8C_E4_BA_A4_E6_c57_580332.htm 把建筑师站点加入收藏夹

2)国外运费 国外运费是从装运港(站)到我国抵达港(站)的运费。当采用运费率时，应按下列教材43页公式(14-49)

(1450)计算。教材中以上两个公式中的运费率和运费单价可参照执行中国技术进出口总公司和中国机械进出口总公司规定，还可参照中国远洋运输公司、铁道部和民航总局等有关运价表计算。一般海运费率：近洋可取3%—4%，远洋可取5%

—8%。注意软件不计算运费。3)国外运输保险费 对外贸易货物运输保险是由保险人(保险公司)与被保险人(出口人或进口人)订立保险契约，在被保险人交付议定的保险费后，保险人根据保险契约的规定对货物在运输过程中发生的承保责任范围内的损失给予经济上的补偿。这属于财产保险。国外运输保险费(外币)：

[原币货价 式中保险费率：海运可取0.4%。必要时可按保险公司规定的进口货物保险费率计算。软件不计算运输保险费。4)银行财务费 银行财务费一般是指中国银行手续费按下式计算：

银行财务费(元)=人民币货价(FOB价)×银行财务费率。式中的银行财务费率，一般为0.4%~0.5%。

5)外贸手续费 外贸手续费是指按对外经济贸易部规定的外贸手续费率计取的费用，其计算公式为：外贸手续费(元)=[离岸货价(FOB价) 国外运费 运输保险费] × 外汇牌价(人民币中间价) × 外贸手续费率 = 到岸价格(CIF) × 外汇牌价 × 外贸手续费 式中的外贸手续费一般取1.5%。6)关税 关税是由海关对进出国境或关境的货物和物品征收的一种税。按下列

公式计算：关税(元)=到岸价(CIF价)×进口关税税率=关税完税价格×进口关税税率。式中关税完税价格(元)=到岸价(CIF)(元)=[原币货价(外币)国外运费(外币)运输保险费(外币)]×外汇牌价(人民币中间价)进口货物按海关审定的以成交价格为基础的到岸价作为完税价格。到岸价格(CIF价)包括货价、加上货物运抵中国海关境内运入地点起卸前的包装费、运费、保险费和其他劳务费等费用。进口关税税率分为优惠和普通两种。普通税率适用于与我国未订有关税互惠条款的贸易条约或协定的国家与地区的进口设备；当进口货物来自与我国签订有关税互惠条款的贸易条约或协定的国家时，按优惠税率征税。进口关税税率按中华人民共和国海关总署发布的进口关税税率计算。以租赁(包括租借)方式进口的货物以货物的租金作为完税价格。7)消费税 仅对进口时应纳消费税的货物(如轿车、摩托车等)，按下式计算消费税：消费税(元)=(关税完税价格+关税)/(1-消费税税率)×消费税税率 式中消费税税率，按国家颁发的税率计算。即根据《中华人民共和国消费税暂行条例》规定的税率计算。如从量计税消费税按下式计算：消费税(元)=应税消费品的数量×消费税单位税额 8)增值税 增值税是我国政府对从事进口贸易的单位和个人，在进口商品报关进口后征收的税种。我国增值税条例规定，进口应税产品均按组成计税价格和增值税税率直接计算应纳税额，按下式计算：进口产品增值税额(元)=组成计税价格×增值税税率=(关税完税价格+关税+消费税)×增值税税率 增值税税率根据《中华人民共和国增值税暂行条例》规定的税率计算。对减、免进口关税的货物，同时减、免进口环节的增值税。目前进口设备适用增值税率一般为17%。9)

海关监管手续费 海关监管手续费是指海关对进口减税、免税、保税货物实施监督、管理、提供服务的手续费，对于全额征收进口关税的货物不计本项费用。海关监管手续费应按下列公式计算： $\text{海关监管手续费} = \text{到岸价(人民币货价)} \times \text{海关监管手续费率}$ 式中海关监管手续费率：进口免税、保税货物为3‰；进口减税货物为3‰ \times 减税百分率。

10) **车辆购置附加费** 对进口车辆需征收进口车辆购置附加费。按下式计算： $\text{进口车辆购置附加费} = [\text{到岸价(人民币货价)} \text{ 关税} \text{ 消费税} \text{ 增值税}] \times (\text{进口车辆购置附加费率})$

(三) **设备运杂** 1 **设备运杂费的组成** 设备运杂费通常由下列各项组成：(1) 国产标准设备由设备制造厂交货地点起至工地仓库(或施工组织设计指定的需要安装设备的堆放地点)止所发生的运费和装卸费。进口设备则为我国到岸港口、边境车站起至工地仓库(或施工组织设计指定的需安装设备的堆放地点)止所发生的运费和装卸费。(2) 在设备出厂价格中没有包含的设备包装和包装材料器具费。在设备出厂价或进口设备价格中如已包括了此项费用，则不应重新计算。(3) 设备供销部门的手续费。按有关部门规定的统一费率计算。(4) 建设单位(或工程承包公司)的采购与仓库保管费。指采购、验收、保管和收发设备所发生的各种费用，包括设备采购、保管和管理人员的工资、工资附加费、办公费、差旅交通费，设备供应部门办公和仓库所占固定资产使用费、工具用具使用费、劳动保护费、检验试验费等。这些费用可按主管部门规定的采购与保管费率计算。一般来讲，沿海和交通便利的地区，设备运杂费率相对低一点；内地和交通不很便利的地区就要相对高一点，边远省份则要更高一些。对于非标准设备来讲，应尽量就近委托设备制造厂、

施工企业制作或由建设单位自行制作，以大幅度降低设备运杂费。进口设备由于原价较高，国内运距较短，因而运杂费比率应适当降低。我国一般按6%费率计算。

2 设备运杂费的计算

(1)进口货物的运杂费=到岸价(外币)×外汇汇价×设备运杂费率
(2)出口货物的运杂费
(3)国内非贸易货物的运杂费=出厂价(元)×运杂费率

设备运杂费率按各部门及省、市等的规定计取。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。
详细请访问 www.100test.com