

政策法规：工程建设监理合同（一）岩土工程师考试 PDF 转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/580/2021_2022__E6_94_BF_E7_AD_96_E6_B3_95_E8_c63_580632.htm 工程建设监理合同（

GF - 9 5 - 0 2 0 2 ） _____（以下简称“业主”）与 _____（以下简称监理单位）经过双方协商一致，签订本合同。一、业主委托监理单位监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：工程名称：工程地点：工程规模：总投资：监理范围：二、本合同中的措词和用词与所属的监理合同条件及有关附件同义。三、下列文件均为本合同的组成部分： 监理委托函或中标函； 工程建设监理合同标准条件； 工程建设监理合同专用条件； 在实施过程中共同签署的补充与修正文件。四、监理单位同意，按照本合同的规定，承担本工程合同专用条件中议定范围内的监理业务。五、业主同意按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理单位支付酬金。本合同的监理业务自 年 月 日开始实施，至 年 月 日完成。本合同正本一式两份，具有同等法律效力，双方各执一份。副本 份，各执 份。业主：（签章）监理单位（签章）法定代表人：（签章）法定代表人：（签章）地址：地址：开户银行：开户银行：帐号：帐号：邮编：邮编：电话：电话：年 月 日 年 月 日 签于 签于 工程建设监理合同标准条件 词语定义、适用语言和法规 第一条 下列名词和用语，除上下文另有规定外，具有如下含义。（1）“工程”是指业主委托实施监理的工程。（2）“业主”是指承担直接投资责任的、委托监理业务的一方，以及其合法继承人。（3）“监理单位”是指承担监理业务和监理责任的一方，

以及其合法继承人。（4）“ 监理单位 ”是指监理单位派驻本工程现场实施监理业务的组织。（5）“ 第三方 ”是指除业主、监理单位以外与工程建设有关的当事人。（6）“ 工程建设监理 ”包括正常的监理工作、附加工作和额外工作。（7）“ 日 ”是指任何一个午夜至下一个午夜的时间段。（8）“ 月 ”是指公历从一个月份中任何一天开始到下一个相应日期的前一天的时间段。

第二条 工程建设监理合同适用的法规是国家的法律、行政法规，以及专用条件中议定的部门规章或工程所在地的地方法规、地方规章。

第三条 监理合同的书写、解释和说明，以汉语为主导语言。当不同语言文本发生不同解释时，以汉语合同文本为准。

第四条 向业主报送委派的总监理工程师及其监理机构主要成员名单、监理规划，完成监理合同专用条件中约定的监理工程范围内的监理业务。

第五条 监理单位在履行本合同的义务期间，应运用合理的技能，为业主提供与其监理机构水平相适应的咨询意见，认真、勤奋地工作。帮助业主实现合同预定的目标，公正地维护各方的合法权益。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com