

投资项目建设管理师考试辅导：合同与造价的确立模式不同
投资项目管理师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/583/2021_2022__E6_8A_95_E8_B5_84_E9_A1_B9_E7_c41_583368.htm 我国现行的合同和建设工程造价还没有完全同国际接轨，合同有国家推荐示范文本，也可以按照自身项目来自行起草的，更有几大国际贷款银行自成体系的合同范本；计价有全国统一的，也有地方预算。因此在与协作单位订立工程合同时应根据项目的投资性质以及出资方的可能要求采用不同的合同和计价依据，作为项目管理必须要有此识别能力，否则容易产生合同纠纷，笔者通过几年的工作实际，一般来讲国有投资项目采用的合同和计价依据一般采用国家推荐的文件比较多，而民营投资相对比较灵活，作为项目管理可以向出资方建议采用比较有利于本方的范本和依据。把投资建设项目管理师站点加入收藏夹 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com