

2009年监理工程师考试：施工索赔概述及基本特征监理工程师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/586/2021_2022_2009_E5_B9_B4_E7_9B_91_c59_586477.htm

施工索赔概述 施工索赔是指在合同实施过程中，当事人一方因对方不履行或不完全履行既定的义务，或者由于对方的行为使权利人受到损失时，要求对方补偿损失的权利。索赔包括承包商向业主的索赔和业主向承包商的索赔两方面。对于承包施工来说，索赔是维护施工签约者合法利益的一项根本性管理措施。其实质是通过承包施工合同条款的规定，对合同价进行

施工索赔的基本特征
索赔是双向的，不仅承包人可以向发包人索赔，发包人同样可以向承包人索赔；只有实际发生了经济损失或权力损害，一方才能向对方索赔；索赔是一种未经对方确认的单方行为，必须通过双方协商、谈判、调解或仲裁、诉讼等方式才能实现。百考试题监理工程师喜欢就收藏吧！100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

www.100test.com