

备考2009年土地估价师考试的小窍门土地估价师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/586/2021_2022__E5_A4_87_E8_80_832009_c92_586139.htm

2009年土地估价师考试将在9月12号13号两天举行!为了帮助广大的考生备考09年土地估价师考试，我们特整理了备考的几个小窍门，来帮助考生复习。

第一，纵观近几届土地估价师考试，非常值得注意是：填空题中的计算题的比重逐渐加大，而且难度系数与之前考题相比有所上升，分值相对于其他题目来说较低，做这些题要花费大量的时间。针对这一问题，在考试开始之后，可以把这些题目先搁着，不要在这上面浪费太多的时间。等到把后面所有的不需要进行计算的题目及分值相对较大的题目做完之后，再回头做这些计算填空题，不要造成捡了芝麻却丢了西瓜的后果。当然在备考时我们并不能忽视这些计算题，只是相对的应该更侧重于其他题型，对于计算题，可以对其进行归类，总结出不同的计算方法，对于考试是很重要的。

第二，在复习备考的过程当中，有的人喜欢逐字逐句的看书复习(包括试题)。这种方法很容易造成到了真考的时候，看哪一道题都认识、都有印象，但就是咬不准自己的答案是否正确这样结果，这样一来时间就显得特别的紧张，当然也很难考出好的成绩。建议的办法是：以章为单位依次攻克，再进行系统的连接，这样在考场上就会纵放自如。

第三，备考复习的过程当中应当以笔记为重点。对于不做笔记的考生要注意：历届考题是考试的脉络，大纲中有些章节在考题中从未出现.而绝大部分章节的考题内容很相近，只是难易程度有所差别。这就说明考生在看书的时候必须定下心来，仔细分

析最新下发的考试大纲，找出重点、难点。进行认真的整理，归类。这对于备考来说是至关重要的。第四，如何解答计算题?土地估价师考试中的计算题是按步骤给分的，如果只是计算结果正确，而缺少了中间的主要步骤，分数同样会很低的。因此，应当参照历届试题中的计算步骤，根据考题的分数来计算。真正的到了考场当中，如果时间充足的话宁多勿少。第五，如何做土地估价报告改错题?复习时最重要的一点是要把报告中应当包含的内容尽可能的熟记，这不但有益于改错，对填空题同样适用。希望各位考生在复习备考的时候能注意到以上几个方面的问题，为09年的土地估价师考试做好充分的准备。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com