

考试辅导:评估过程中常用的逻辑分析方法资产评估师考试

PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/587/2021\\_2022\\_\\_E8\\_80\\_83\\_E8\\_AF\\_95\\_E8\\_BE\\_85\\_E5\\_c47\\_587200.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/587/2021_2022__E8_80_83_E8_AF_95_E8_BE_85_E5_c47_587200.htm)

(一) 比较 1.定义 比较就是对照各个事物，以确定其间差异点和共同点的逻辑方法。在一般方法叫比较分析法。 2.用比较分析法，要注意以下几点 (1) 一般要注意可比性。包括时间可比性，空间可比性，内容可比性等等。 (2) 要主要比较方式的选择 (3) 要注意比较内容的深度 (二) 分析与综合 1.分析。在实际评估中，事物之间以及构成事物整体的各要素之间的关系是错综复杂、形式多样的，如 (1) 因果关系 (2) 表象和本质关系 (3) 相关分析 (4) 典型分析 2.综合。综合是同分析相对立的一种方法。它是指人们在思维过程中将与研究对象有关的众多片面分散的各个要素联系起来考虑，以从错综复杂的现象中探索它们之间的相互关系，从整体的角度把握事物的本质和规律的一种逻辑方法。 \*百考试题编辑收集 (三) 推理 1.定义 推理的基本方法，如大前提小前提到结论。大前提正确，小前提正确，结论就正确。要注意基本的推理。推理、综合、演绎、比较严格从知识内容来讲不仅是评估的问题。在考虑资料搜集时，对资料要有取舍。搜集资料来源于企业内部和外部不同渠道的各种信息。 2.推理的要素 (1) 前提 (2) 推理过程 (3) 结论 3.常用的推理方法有：演绎推理和归纳推理。 把资产评估站点加入收藏夹 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)