

资产评估师辅导：机器设备评估背景资料资产评估师考试

PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/587/2021_2022__E8_B5_84_E4_BA_A7_E8_AF_84_E4_c47_587279.htm 1 . 国家标准GB

/ T14885-94《固定资产分类与代码》规定了固定资产的分类、代码及计算单位，主要适用于任何机构（企业、事业单位、社会团体、行政机关、军队及各管理部门等）的固定资产管理、清查、登记、统计等工作。该标准分为大类（2位）、中类（1位）、小类（1位）、细目（2位）共四层，其中第四层为间断流水代码，供用户实用时增加同类属性的新固定资产目录。这种分类方法是资产评估中使用的最基本的分类方法，共包括10个门类，具体如下：（1）土地、房屋及构筑物：土地；房屋；构筑物。（2）通用设备：锅炉及原动机；金属加工设备；起重设备；输送设备；给料设备；装卸设备；泵；风机；气体压缩机；气体分离及液化设备；制冷空调设备；真空获得及其应用设备；分离及干燥设备；减速机及传动装置；金属表面处理设备；包装及气动工具等通用设备。（3）专用设备：探矿、采矿、选矿和造团设备；炼焦和金属冶炼轧制设备；炼油、化工、橡胶及塑料设备；电力工业专用设备；非金属矿物制品工业专用设备；核工业专用设备；航空航天工业专用设备；兵器工业专用设备；工程机械；农业和林业机械；畜牧和渔业机械；木材采集和加工设备；食品工业专用设备；饮料加工设备；烟草加工设备；粮油作物和烟草加工设备；纺织设备；缝纫、服饰、制革和毛皮加工设备；造纸和印刷机械；化学药品和中成药制炼设备；医疗器械；其他行业专用设备、武器装备。（4）交

通运输设备：铁路运输设备；汽车、电车（含地铁车辆）、摩托车及非机动车辆；水上交通运输设备；飞机及其配套设备；工矿车辆。（5）电气设备：电机；变压器、整流器、电抗器和电容器；生产辅助用电器；生活用电器和照明设备；电器机械设备；电工、电子专用生产设备。（6）电子产品及通信设备：雷达和无线电导航设备；通信设备；广播电视设备；电子计算机及其外围设备。（7）仪器仪表、计量标准器具及量具、衡器：仪器仪表；电子和通信测量仪器；专用仪器仪表；计量标准器具及量具、衡器。（8）文艺体育设备：文艺设备；体育设备；娱乐设备。（9）图书文物及陈列品：图书资料；文物；陈列品。（10）家具用具及其他类：家具用具；被服装具；实验用优良品种及观赏动植物。

2. 进口设备重置成本构成要素的估算方法。（1）进口设备货价：按评估基准日生产国市场价计算（2）境外运杂费（海运费）： $\text{设备货价} \times \text{海运费率}$ （3）境外途中保险费： $(\text{设备货价} + \text{海运费}) \times \text{保险费率} \div (1 - \text{保险费率})$ （4）关税： $\text{到岸价}(\text{cif}) \times \text{关税税率}$ （5）消费税： $(\text{关税完税价} + \text{关税}) \times \text{消费税率} \div (1 - \text{消费费率})$ （6）增值税： $(\text{关税完税价} + \text{关税} + \text{消费税}) \times \text{增值税率}$ （7）银行财务费用： $\text{设备货价} \times \text{费率}$ （8）外贸手续费： $\text{到岸价}(\text{cif}) \times \text{外贸手续费率}$ （9）海关监管手续费： $\text{到岸价}(\text{cif}) \times \text{费率} \times \text{减免}(\text{关})\text{税百分率}$ （10）车辆购置附加费： $(\text{到岸价} + \text{关税} + \text{消费税}) \times \text{费率}$

除以上费用外，进口设备的重置成本有时还包括国内运费、安装费、基础费等。对于减免关税的企业或设备，同时也减免增值税。海关监管手续费仅对减税、免税、保税货物征收。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请

访问 www.100test.com