

(可行性研究报告) 写法、范文 PDF转换可能丢失图片或格式, 建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/59/2021_2022__EF_BC_88_E5_8F_AF_E8_A1_8C_E6_c39_59109.htm

可行性研究报告被批准以后, 项目实施的很多环节比如科研或基建的任务书, 合营联营的协议、合同、章程以及编制计划、安排施工、组织生产等, 都要以可行性研究报告作为依据, 这就为项目的实施提供了切实的保证。

××麦芽有限公司扩建立仓可行性研究报告 ××麦芽有限公司从1998年投产以来, 业务蒸蒸日上, 销售量稳步上升, 但由于增加产量和提高质量的迫切要求, 原有立仓的储量已不适应这一发展的需求, 急需进行扩建。

(一) 外部原因 据市场调查, 目前四川省啤酒年产量为××万吨, 覆盖率不大, 但啤酒毕竟是人们喜爱的营养饮料, 随着人们生活水平的提高, 估计今后的产量将不断上升, 可达××万吨左右, 与之相联系的共需要麦芽××万吨。而目前, 全省只有××麦芽有限公司(年产××万吨)、××麦芽有限公司(年产××万吨)以及其他一些小型公司(加起来的总产时也只有××万吨)生产麦芽, 尚有××万吨的缺口有待填补。另外, 麦芽还有广阔的国际市场, 仅美国2002年需求量就达××万吨。××麦芽有限公司所引进的是世界第一流的生产技术设备, 质量有保证, 生产费用低, 价格有竞争力, 只要公司以内涵发展为主, 进一步提高麦芽质量, 充分发展自有潜力, 完全可以打入国际市场。因此, 从效益的角度出发, 扩建立仓是刻不容缓的。

五、效益分析 (一) 主要财务数据预测 扩建立仓总投资××万元; 项目寿命××年; 产量以年产××万吨计, ××年为××万吨; 价格以国

内市场价格为基础，但由于波动变化较大，现按2002年（正常生产年份）的销售平均价××元计算；新增销售收入（以2001年为基础）为××万元，××年累计为××万元；新增工商税（按××计提）正常生产年份（2002年）为××万元，××年累计为××万元；总成本正常生产年份（2002年）为××万元，其中固定成本××万元，可变成本××万元，单位成本比年产××降低了××万；新增利润正常生产年份（2002年）为××万元，××年累计为××万元，新增可供分配利润在2002年免所得税的情况下为××元/年，××年新增加可供分配利润为××万元。（二）企业财务评估 1 直接利益分析 年产麦芽××万吨××万吨利润率对比，年产××万吨比年产××万吨利润率上升×%，说明本项目的效益可观。投资回收期为两年；贷款偿还期，正常生产年份要追加流动资金××万元，主要由银行贷款解决，只要每年多付贷款利息××万元就可以保证长期使用这笔贷款，直到回收流动资金时可归还全部贷款。 2、动态分析判断（略） 3、盈亏平衡分析（略） 4、其他因素影响（略） 5、间接收益（论述社会效益，略） 六、风险分析 假如在其他因素不变的前提下，本项目的销售价格、投资额、建设期或成本发生依次变化，按×%折现率折现，净现值变化为：建设期增加一年，净现值从××万元下降到××万元；成本增加×%，净现值从××万元下降到××万元；销售价格下降×%，净现值从××万元下降到××万元。在以上各种不利因素的影响下，净现值会相应下降，但下降后的净现值仍远远大于零，说明本项目承受风险的能力大。 七、注意问题和建议（略） 八、结束语 通过以上的研究分析，本项目是在原有立仓的基础上

进行扩建，技术上不成问题，建设条件有利，财务效益可观，扩建立仓后满足了年产量××万吨麦芽的满负荷生产能力，满足了生产出来的麦芽的品种搭配，保证麦芽的后熟期的存储，稳定并提高麦芽的质量，提高麦芽公司在麦芽市场的信誉，因此可以认为扩建立仓这一建设项目是可行的

100Test
下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com