

2009年监理工程师案例分析冲刺题（5）监理工程师考试 PDF
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/590/2021_2022_2009_E5_B9_B4_E7_9B_91_c59_590781.htm

【背景材料】某业主拟投资一综合大厦项目。项目为地下1层、地上23层的高层建筑，建筑面积为30000m²，估计造价为5000万元。为了保证投资效益，业主与一监理公司签订了监理委托合同。监理委托合同规定：监理工作内容包括对综合大厦项目进行风险损失分析、施工监理。监理工程师通过调查，对综合大厦项目的风险进行了分析，并向业主提出了好的建议。业主采用了监理工程师的建议，使综合大厦项目开发取得了成功。

【问题】百考试题监理工程师值得您收藏的好站点！

1. 建设工程风险损失包括哪几个方面？
2. 在风险管理中，风险管理目标确定的基本要求有哪些？
3. 施工过程中，监理月报应包括哪几个方面内容？
4. 监理资料管理的基本要求有哪些？

【考点】建设工程风险管理。

【要点分析】风险管理是一项有目标的管理活动，只有目标明确，才能起到有效的作用。风险管理目标的确定要体现其一致性、现实性、明确性和层次性。在风险事件发生前，风险管理的首要目标是使存在的损失最小。

【参考答案】来源：考试大

1. 建设工程风险损失包括：投资风险、进度风险、质量风险、安全风险。
2. 风险管理目标确定的基本要求有：
 - (1) 风险管理目标与风险管理主体总目标的一致性；
 - (2) 目标的现实性；
 - (3) 目标的明确性；
 - (4) 目标的层次性。
3. 监理月报应包括的内容有：
 - (1) 本月工程概况；
 - (2) 本月工程进度；
 - (3) 总工程进度；
 - (4) 工程质量；
 - (5) 工程计量与工程款支付；
 - (6) 合同其他事项的处理情况；
 - (7) 本月监理

工作小结。4. 监理资料管理的基本要求是：(1)及时整理、真实完整、分类有序；(2)由总监理工程师负责，由专人具体实施；(3)在各阶段监理工作结束后及时整理归档；(4)其编制及保存应按有关规定执行。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com