

资产评估师辅导：建筑工程地基和基础资产评估师考试 PDF  
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/592/2021\\_2022\\_\\_E8\\_B5\\_84\\_E4\\_BA\\_A7\\_E8\\_AF\\_84\\_E4\\_c47\\_592450.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/592/2021_2022__E8_B5_84_E4_BA_A7_E8_AF_84_E4_c47_592450.htm)

一、地基、基础的概念（熟悉）地基----承受建筑物全部荷载的土层，是地球的一部分。基础----承受建筑物全部荷载，并将其传到地基上。是建筑物的一部分。地基允许承载力----每单位面积能承受的基础传下来荷载的能力。

1.天然地基----不需经过人工加固，可直接使用的地基。

岩石类：按岩石的种类和风化程度确定承载力。一般来说承载力高。

碎石土：允许承载力因密实程度不同而变化。与含水率无关。

砂土：粘性土：随含水量多少而不同。含水量小，坚硬，强度很大；流动状，失去力学强度。含水大，强度低。

粉土：允许承载力与其孔隙比及含水量有关。孔隙比小、含水量小、承载力高。

人工填土。特殊土：湿陷性黄土、冻土、软粘土、膨胀土。

2.人工地基 人工加固地基的方法----压实法、换土法、打桩。

对地基的要求：（1）足够的强度；（2）总沉降量小和沉降量均匀。

二、基础设计原理。（熟悉）（一）基础底面积大小的确定 取决于地基承载力。（二）基础断面形式----取决于基础所用材料的性能。

1.刚性基础 定义----砖、石、混凝土等刚性材料组成的基础。 特点----抗压大，抗拉、弯、剪差。基础难免受拉、弯、剪力。 刚性角---- $\text{ctg} = .h/d. = .\text{高度}/\text{宽度}$ . 刚性基础必须满足刚性角的限制，使基础具有抵抗能力。砖1.5~2.0；混凝土1.0。

2.柔性基础----钢筋混凝土基础。不受刚性角限制，宽度很大，可以浅埋。 .（三）基础埋深的确定 1.基础埋深定义----由室外设计地面到基

础底面的垂直距离。最小的埋深0.5m。四、基础防潮、防水（了解）（一）基础防潮 防潮层的位置：在首层室内混凝土地面厚度范围内。高了，低了都不行。【把注册资产评估师站加入收藏夹】 【更多资料请访问百考试题注册资产评估师站】 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)