

资产评估师考试辅导：常用建筑材料资产评估师考试 PDF 转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/592/2021_2022__E8_B5_84_E4_BA_A7_E8_AF_84_E4_c47_592454.htm

一、水泥（一）水泥的种类（掌握）最根本的水泥是硅酸盐水泥，其他水泥都是在这个基础上掺加其他材料形成其他水泥。1. 硅酸盐水

泥----0 ~ 5% 石灰石或粒化高炉矿渣，适量石膏磨细

2. 普通硅酸盐水泥----6% ~ 15% 混合材料（天然或人工的矿物质材料）

、适量石膏磨细

3. 矿渣硅酸盐水泥----粒化高炉矿渣、适量石膏磨细

4. 火山灰质硅酸盐水泥----火山灰质混合材料、适量石膏磨细

5. 粉煤灰硅酸盐水泥----粉煤灰、适量石膏磨细

6. 复合硅酸盐水泥----两种及两种以上规定的混合材料、适量石膏磨细

（二）水泥的性质（掌握）1. 水泥硬化：在水中或潮湿环境中进行；

产生大量水化热；普通水泥：空气中体积收缩，水中体积略有增大。

2. 水泥凝固分为初凝和终凝。初凝不宜过短，终凝不宜太长。时间45，390，600min

3. 水泥凝结硬化时间与什么有关系？颗粒越细、温度越高、加水越适量，硬化速度越快。

4. 水泥的体积安定性：硬结过程中体积变化的均匀程度。

（三）水泥强度（掌握）1. 水泥强度：用水泥胶砂测定的强度。根据3天和28天抗压、抗折强度分为普通的和早强型。其中早强型的要加R。

2. 特点和适用范围（掌握）前两种、后四种分别很类似；例如后4个都具有抗侵蚀能力

优点与使用、缺点与不适用范围对应；例如：前2

，水化热大，冬季、受冰冻作用的工程。

2个特殊的：火山灰不耐磨；粉煤灰抗碳化差。

二、木材（了解）1. 物理性质：含水率：分为吸附水和自由水。从木材的断面来看，

木材的纤维象管状。管里是吸附水。纤维饱和点：吸附水饱和点----吸附水饱和，没有一点自由水时的含水率。因为吸附水是存在于细胞壁内的水，细胞壁内的水增加使木材体积增大，水减少使木材体积缩小。自由水的增加或减少与木材体积无关。例如：把干木材放水中，体积会增大，但不会一直增大。注意：在纤维饱和点以下时，继续干燥木材，它的体积会收缩；干燥的木材让它吸湿，体积会膨胀到纤维饱和点以后木材体积就不再变化。纤维饱和点是影响木材强度和湿胀干缩的临界点。在纤维饱和点以下时，强度发生变化。含水率增加，强度降低；含水量降低，强度提高。

三、建筑钢材

(一) 分类 (掌握)

1. 碳素钢：含碳越高，硬度、强度越高，塑性、韧性越差；硫和磷会造成钢材的脆性大。
2. 合金钢：高强，具有弹性、韧性和良好的可焊性。

(二) 技术性能 (掌握)

第 阶段：这时的强度叫屈服强度。使用中不允许超过。第 阶段：屈强比 = 屈强比越小，安全储备越多，结构越安全。

6. 冷加工强化和时效反应：
冷加工强化：常温下，冷拉、冷拔、冷轧，强度明显提高。
时效反应：经过冷拉的钢筋，常温下存放15d~20d，加热并保持2h~3h，强度进一步提高。
7. 可焊性：低碳、低合金，强度低，可焊性好。如果考题要求可焊性好，选择低碳、低合金钢。合金元素的含量超过一定数量时，可焊性降低。硫产生热裂纹和热脆性。

(三) 建筑常用钢材 (熟悉)

1. 钢筋混凝土：用钢筋。
2. 预应力混凝土：用钢丝和绞线。强度高、柔性好、无接头。

【把注册资产评估师站加入收藏夹】 【更多资料请访问百考试题注册资产评估师站】 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com