

09年资产评估师考试辅导：项目清偿能力分析指标资产评估师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/592/2021_2022_09_E5_B9_B4_E8_B5_84_E4_BA_c47_592488.htm

清偿能力分析是通过对“借款还本付息计算表”，“资产负债表”的计算，考察项目计算期内各年的财务状况及偿债能力，并计算借款偿还期或利息备付率、偿债备付率而实现的。

1. 利息备付率。指项目在借款偿还期内各年可用于支付利息的税息前利润与当期应付利息费用的比值。在正常经营情况下，利息备付率应当大于1。一般不宜低于2。
2. 偿债备付率。偿债备付率指项目在借款偿还期内，各年可用于还本付息的资金与当期应还本付息金额的比值。正常情况下应当大于1，一般不宜低于1.3。
3. 资产负债率 适度，不是越大或者越小越好。
- 4 借款偿还期。借款偿还期，是指根据国家财政规定及投资项目的具体财务条件，以项目可作为偿还贷款的项目收益(利润、折旧及其他收益)来偿还项目投资借款本金和利息所需要的时间。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com