

09年一级建造师《建设工程经济》预测练习(63)一级建造师考试PDF转换可能丢失图片或格式,建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/592/2021\\_2022\\_09\\_E5\\_B9\\_B4\\_E4\\_B8\\_80\\_E7\\_BA\\_c54\\_592971.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/592/2021_2022_09_E5_B9_B4_E4_B8_80_E7_BA_c54_592971.htm) 把一级建造师设为首页点击查看更多《建设工程经济》试题

来源:考1. 在现金流量表中,以经营成本代替总成本费用列为现金流出,其目的是( )。 A. 减少现金流出 B. 增加现金流出 C. 避免计算重复 D. 避免计算遗漏

答案:C 2. 已知某项目年生产成本为1200万元,销售费用、管理费用和财务费用合计为生产成本的20%,固定资产折旧费为200万元,摊销费为80万元。则该项目年经营成本为( )万元。 A. 1720 B. 1160 C. 1240 D. 1480

答案:B 分析:总成本费用=生产成本+销售费用、管理费用和财务费用=1200+1200×20%=1440万元,经营成本=总成本费用-折旧、维简、摊销费-利息支出=1440-200-80=1160万元。 3. 年名义利率为12%,按月计息,则半年的实际利率(年有效利率)为( )。 A. 6% B. 6.34% C. 6.15% D. 6.6%

答案:C 分析: $(1 + 12\%/12)^6 - 1 = 6.15\%$  4. 财务评价是从( )角度,考察项目投资在财务上的潜在获利能力。 A. 地区 B. 企业 C. 行业 D. 国家

答案:B 5. 财务评价是根据( ),计算和分析项目的盈利状况。 A. 影子价格 B. 历史市场价格 C. 现行市场价格 D. 预期市场价格

答案:C 6. 总投资收益率是( )与总投资之比。 A. 年销售利润 B. 年销售利润/年贷款利息 C. 年销售利润/年贷款利息/年折旧费及摊销费 D. 年销售利润/年折旧费及摊销费

答案:C 7. 对于正常经营的项目,利息备付率应当大于( )。否则,表示项目的付息能力保障程度不足。 A. 3 B. 2 C. 1.5 D. 1

答案:B 8. 借款偿还期,是指根据国家财

税规定及投资项目的具体财务条件，以可作为偿还贷款的项目收益来偿还项目投资借款( )所需要的时间。 A . 利息 B . 资金 C . 本金 D . 本金和利息 答案：D

9 . 某建设项/考试大/目的现金流量为常规现金流量，当基准收益率为8%时，净现值为400万元。若基准收益率变为10%，该项目的FNPV( )。 A . 大于400万元 B . 小于400万元 C . 等于400万元 D . 不确定 答案：B

10 . 机会成本是( )。 A . 在方案外部形成的 B . 在方案内部形成的 C . 筹集资金的费用 D . 资金的使用费 答案：A

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)