

城市社会：宜居城市生活究竟啥模样09城市规划师考试 PDF
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/594/2021_2022__E5_9F_8E_E5_B8_82_E7_A4_BE_E4_c61_594553.htm 宜居城市广义是指经济持续繁荣、社会和谐稳定、文化氛围浓郁，城市与自然环境协调共生，适合人类生活、工作、学习、创业的城市。狭义是指生态良好、景观优美、安全可靠、生活舒适，适宜人类居住的城市。宜居重庆建设已经吹响号角，让我们一起憧憬宜居重庆的美好未来。

上班更快捷 主城部分职能将扩散到外围组团，降低主城中心城区建筑总量和人口密度。到2012年，城市毛容积率将降低到0.95以下。轨道、铁路、高速交通线等将把外围组团和主城中心区连接，市民可在主城中心区上班，到环境优美的新区住家。

服务更贴心 下班累了或家里有事，只要打个电话就能享受贴心的社区服务。今后更多的小区将实现物管帮忙打理，到2012年，城区住宅物管覆盖率将由现在的66%提高到72%，主城区由83%提高到87%。

生活更方便 今后出门5分钟可到便利店，10分钟可到超市和餐饮店，驱车15分钟可到购物中心。我市将按此要求布局一批便利店、快餐店、家电维修站等。到2012年前，要建成250个社区商业中心。

主城将新建或改造680座厕所，每万人拥有公厕将由现在的2座提高到2.5座。

把城市规划师站点加入收藏夹

江景更秀丽 我市将精心打造滨江景观，“两江四岸”将成特色风貌展示区。

买房更轻松 到2012年，全市房价与收入比将控制在“7”以内，即实现城镇家庭户均7年左右收入就可购买一套住房。我市住房产品将增多，满足不同收入人群居住需求。

居住更舒适 今后智能建筑将增多。下班发条短信，空调

就能提前打开。到2012年，我市执行建筑节能标准的住宅比例达到85%，住宅建筑智能化水平达到70%，拥有人均2平方米以上的绿地居住区比例达到70%。 绿地更密集 我市将加快危旧房、工矿棚户区的拆迁改造步伐，实现“减量”（减少建筑量）、“增绿”（增加绿地量）、“留白”（留出开敞空间）、“整容”（城市风貌更美观）。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com