

二级建造师《施工管理》选择题训练（35）二级建造师考试
PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/598/2021_2022__E4_BA_8C_E7_BA_A7_E5_BB_BA_E9_c55_598516.htm

1. 如果采用固定单价合同，在整个施工过程中（合同单价）是固定不变的。 2. 采用单价合同后，实际支付时以（投标时的价格，实际完成的工程量）为准计算。 3. 即使是固定总价合同，在发生重大设计变更时也可以对合同价格进行调整，但必须（在合同中约定）。 4. 通常情况下，合同双方通过设定（目标成本），来克服成本加酬金合同的缺点。 5. 成本加酬金合同的最大缺点是不利于工程（成本控制）。 点击查看更多复习资料！ 6. 当设计图纸还未完成时，就可以进行招标的合同形式是（成本加酬金合同）。 7. 采用成本加酬金合同，对于业主而言，有利于（进度管理）。 8. 当时间非常紧迫时，宜采用下列哪种合同形式（成本加酬金合同）。 9. 在施工过程中，承包商缺乏控制工程成本积极性的合同形式是（成本加酬金合同）。 10. 采用成本加酬金合同，价格变化或工程量变化的风险由（业主方）承担。 11. 一般情况下，在签订成本加酬金合同时，工程的（成本）难以确定。 12. 下列关于固定单价合同适用性说法正确的是（工期较短、工程量变化幅度不会太大的项目）。 13. 下列合同形式中，承包商将承担较多风险的是（固定总价合同）。 14. 采用变动总价合同，施工过程中因通货膨胀原因造成成本增加时，可以根据（合同约定）对合同总价进行相应调整。 15. 下列关于总价合同说法不正确的是（在施工进度上不能调动承包人的积极性）。 16. 固定总价合同减少了业主的风险，有利于业

主控制（工程成本）。17．下列关于固定总价合同适用性说法不正确的是（合同条件中有对承包商单方面保护的条款）。18．变动总价合同相对于固定总价合同而言，减少了（承包商）的风险。19．采用单价合同不利于业主控制（工程造价）。20．采用变动总价合同，不利于业主控制（工程成本）。21．单价合同对于承包商而言不存在（工程量）风险。22．采用单价合同，在招标前，发包单位无需对（工程范围）做出完整详细的规定。23．对采用单价合同的工程进行投标时，承包商需就（业主给出的工程内容）进行报价。24．如果采用单价合同，业主的工作量将增加，主要表现在（核实已完成工程量）工作量加大。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com