

2008年注册评估师资产评估每日一练10月17日资产评估师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/599/2021\\_2022\\_2008\\_E5\\_B9\\_B4\\_E6\\_B3\\_A8\\_c47\\_599313.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/599/2021_2022_2008_E5_B9_B4_E6_B3_A8_c47_599313.htm) 单项选择题 两个评估机构分别对同一台设备进行评估,评估目的、基准日和市场条件相同,且均采用成本法,但其评估结果却相差30%以上。经复查,两机构对重置成本的估算以及对设备自然现状和寿命的鉴定、判断基本接近,试问两个评估机构所得评估结果出现显著差异的原因最大可能是( )。 A.双方对残值的考虑不同 B.双方对设备未来收益的预测不同 C.双方对成新率的确定不同 D.设备存在功能性贬值或经济性贬值,有一方未考虑 答案：D 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

[www.100test.com](http://www.100test.com)