

2009年咨询工程师《组织与管理》重要考点讲解(四)咨询工程师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/599/2021_2022_2009_E5_B9_B4_E5_92_A8_c60_599975.htm

对投标申请人的资格进行审查，是为了在招标过程中剔除资格条件不适合承担招标工程的投标申请人。采用资格审查程序，可以缩减招标人评审和比较投标文件的数量。如果不进行资格审查，而直接对投标申请人的投标文件进行审查和比较，不仅费用要高得多，而且也更加耗费时间。因此，资格审查程序，既是招标人的一项权利，也是大多数招标活动中经常采取的一道程序。这个程序，对保障招标人的利益，促进招标活动的顺利进行，具有重要的意义。

资格审查的方式、内容及结果

1.资格审查方式

一般来说，资格审查方式可分为资格预审和资格后审。资格预审是指在投标前对潜在投标人进行的资格审查。资格后审是指在开标后对投标人进行的资格审查。招标人应根据工程规模、结构复杂程度或技术难度等具体情况，对投标申请人采取资格预审方式或资格后审方式。进行资格预审的，一般不再进行资格后审，但招标文件另有规定的除外。

2.资格审查内容

无论是资格预审还是后审，都是主要审查投标申请人是否符合下列条件：

- (1)具有独立订立合同的权利。
- (2)具有履行合同的能力，包括专业、技术资格和能力，资金、设备和其他物质设施状况，管理能力，经验、信誉和相应的从业人员。
- (3)以往承担类似项目的业绩情况。
- (4)没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态。
- (5)在最近3年内没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。
- (6)法律、行政法规规定的其他资格条件。

法律、行政法规对潜在投

标人或者投标人的资格条件有规定的，招标人必须依照其规定，不得与这些规定相冲突或低于这些规定的要求。在不损害商业秘密的前提下，投标申请人应向招标人提交能证明上述有关资质和业绩情况的法定证明文件或其他资料。资格审查的条件、标准和方法应事先载明，招标人不得改变资格条件或者以没有载明的资格条件对潜在投标人或者投标人进行资格审查。招标人不得以不合理的条件限制、排斥潜在投标人或者投标人，不得对潜在投标人或者投标人实行歧视待遇。任何单位和个人不得以行政手段或者其他不合理方式限制投标人的数量。

3.资格审查结果 经资格预审后，招标人应当向资格预审合格的潜在投标人发出资格预审合格通知书，告知获取招标文件的时间、地点和方法，并同时向资格预审不合格的潜在投标人告知资格预审结果。资格预审不合格的潜在投标人不得参加投标。经资格后审不合格的投标人的投标应被作为废标处理。目前，在招标活动中，招标人经常采用的是资格预审方式。实施资格预审的目的是为了有效地控制招标过程中的投标申请人数，确保工程招标人选择到满意的投标申请人实施工程建设。

1.资格预审的优点 实行招标前的资格预审有很多优点：(1)实行公开招标时，投标人的数量将会很多，实行资格预审，将那些审查不合格的投标人先行排除，就可以减少多余的投标。(2)通过对投标申请人进行资格预审，可以对众多投标申请人的技术水平、财务实力、施工经验和业绩进行调查，从而选择在技术、财务和管理各方面都能满足招标工程需要的投标人参加投标。(3)通过对投标人进行资格预审，筛选出确实有实力和信誉的少量投标人，不仅可以减少招标人印制招标文件的数量，而且可以减轻评

标的工作量，缩短招标工作周期，同时也对那些可能不具备承担工程任务的投标人，节省因投标而投入的人力、财力等投标费用。

2.资格预审的适用范围 资格预审适用于公开招标或部分邀请招标的土建工程、交钥匙工程、技术复杂的成套设备安装工程、装饰装修工程等。

3.资格预审的程序 招标人可以根据招标工程的需要，自行对投标申请人进行资格预审，也可以委托工程招标代理机构对投标申请人进行资格预审。招标人应当在招标公告或者投标邀请书中载明资格预审的条件和获取资格预审文件的时间、地点。自资格预审文件出售之日起至停止出售之日止，最短不得少于5个工作日。资格预审的程序是招标人或招标代理人编制、发售资格预审文件并制定资格预审的评审标准.投标申请人应按资格预审文件的要求，如实编制资格预审申请书.招标人通过对投标申请人递交的资格预审申请书的内容进行评审，确定符合资质条件、具有能力的投标申请人。投标申请人隐瞒事实、弄虚作假、伪造相关资料的，招标人应当拒绝其参加投标。资格预审合格的投标申请人过多时，招标人可以从中选择不少于7家资格预审合格的投标申请人参加投标。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com