

2008年咨询工程师《咨询方法与实务》真题点评咨询工程师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/600/2021\\_2022\\_2008\\_E5\\_B9\\_B4\\_E5\\_92\\_A8\\_c60\\_600034.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/600/2021_2022_2008_E5_B9_B4_E5_92_A8_c60_600034.htm)

一、(20分) 某外商拟在某地投资建设一基础设施项目，有多个场址方案可供选择。该项目不属于《政府核准的投资项目目录》范围，但可能对环境造成轻度影响。因项目前期工作的需要，该外商采用公开招标方式选聘咨询单位，经过资格预审，有A、B、C、D、E五家咨询单位进入短名单。招投标和咨询工作中发生以下事件。

事件1：评标委员会共有7人，其中外商代表1名、招标代理机构代表2名，技术专家2名，经济专家2名。由于招标人原因，投标有效期需要延长，招标人通知了所有投标人：因B咨询单位拒绝延长投标有效期，招标人允许其撤回投标文件，但拒绝退还投标保证金。

事件2：最终D咨询单位中标，并接受委托开展项目场址比选。D咨询单位认为项目选址应从建设条件和建设费用等方面进行综合比选。

事件3：外商要求D咨询单位完成项目环境影响评价工作，并协助外商完成《环境影响登记表》的填报。

事件4：拟建项目场址为荒地，D咨询单位建议外商征求当地规划部门和土地管理部门的意见。外商认为项目不占耕地，只需得到规划部门的批准而不必向土地管理部门申请用地许可。

事件5：外商认为拟建项目不在《政府核准的投资项目目录》内，无需政府核准或审批。只需向当地政府备案即可。同时，为获得建设项目备案，需先得到环保部门的环评批准文件。

问题：1、指出事件1中的不妥之处，并说明理由。2、事件2中，D咨询单位对该项目进行场址比选时，除考虑建设条件和建设费用外，还需考虑哪些

方面的内容? 3、分别指出事件3、4、5中外商的意见是否妥当，并简述理由。 知识点：本题考点涉及教材《工程咨询概论》中的投资建设各阶段工程咨询服务内容和工程咨询招标与投标的相关内容。还涉及教材《项目决策分析与评价》中场址比选和环境影响评价要求的有关内容。 答案：1、不妥之处一：技术和经济专家的人数少于评标委员会成员总数的2/3，因为根据《中华人民共和国招标投标法》，技术和经济专家的人数不得少于评标委员会成员总数的2/3。不妥之处二：招标方拒绝退回B咨询单位投标保证金的做法不妥，因为按照有关规定，如果投标人拒绝延长投标有效期，投标人有权撤回其投标文件，并收回投标保证金。 点评：此问内容涉及教材《工程咨询概论》P195、P196的有关内容。 2、咨询单位对该项目进行场址比选时，除考虑建设条件和建设费用外，还需考虑运营费用、环境保护条件、运输费用、安全条件。 点评：场(厂)址比较的主要内容包括建设条件比较、建设费用比较、经营费用比较、运输费用比较、环境影响比较和安全条件比较5个部分。但项目不同，所选的比较内容和侧重点也应有所不同。场(厂)址的建设条件包括地理位置、土地资源、地势条件、工程地质条件、土石方工程量条件、动力供应条件、资源及燃料供应条件、生活设施及协作条件等。建设费用包括场地开拓工程、基础工程、运输工程、动力供应及其他工程等费用。运营费用主要包括原材料、燃料及运输费、产品运输费、动力费、排污费和其他运营费用。环境保护条件包括场(厂)址位置与城镇规划关系、与风向关系、与公众利益关系等。参见教材《项目决策分析与评价》P91--P97。 3、事件3中该项目填报《环境影响登记表》不妥，因为该项目

会对环境造成轻度影响，按照有关规定，该项目应该编制《环境影响报告表》。点评：建设单位应当按照下列规定组织编制环境影响报告书、环境影响报告表或者填报环境影响登记表(以下统称环境影响评价文件)：可能造成重大环境影响的，应当编制环境影响报告书，对产生的环境影响进行全面评价，可能造成轻度环境影响的，应当编制环境影响报告表，对产生的环境影响进行分析或者专项评价。对环境的影响很小、不需要进行环境影响评价的，应当填报环境影响登记表。参见教材《项目决策分析与评价》P146-P151。事件4中外商认为项目不占耕地，只需得到规划部门的批准而不必向土地管理部门申请用地许可的做法不妥。因为新建项目无论是否占用耕地，都应征求当地主管部门的意见，其中包括土地管理部门的意见。事件5中外商认为拟建项目不在《政府核准的投资项目目录》内，无需政府核准或审批，不妥，因为根据国务院关于投资体制改革的要求，外商投资项目需要核准，如果是项目备案，应先备案后取得环境批复文件。点评：此处涉及教材《工程咨询概论》P78-P94的有关内容。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)