

2009年土地估价师考试：我国建设用地管理制度的特点土地估价师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文 https://www.100test.com/kao_ti2020/602/2021_2022_2009_E5_B9_B4_E5_9C_9F_c51_602057.htm 第一，对国家建设用地和乡(镇)、村建设用地实行严格的用地审批制度，特别控制非农建设占用农用地。 第二，严格限制占用集体土地进行非农建设我国集体非农建设用地使用权尚不能自由流转，因此这类土地使用权人的身份条件需符合法律的特殊规定依据土地管理法的规定，任何单位和个人进行建设，需要使用土地的，必须依法申请使用国有土地；但是，兴办乡镇企业和村民建设住宅经依法批准和乡(镇)村公共设施 and 公益事业建设经依法批准可使用农民集体所有土地。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com