

全国土地估价师资格试题土地管理基础(12)土地估价师考试  
PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/602/2021\\_2022\\_\\_E5\\_85\\_A8\\_E5\\_9B\\_BD\\_E5\\_9C\\_9F\\_E5\\_c51\\_602066.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/602/2021_2022__E5_85_A8_E5_9B_BD_E5_9C_9F_E5_c51_602066.htm)

- 121．封建社会的地租表现为（ ）地租形式 A．契约 B．劳役 C．实物 D．货币
- 122．我国现行资源税类中与土地有关的有（ ）。 A．土地增值税 B．农业税 C．耕地占用税 D．土地使用税
- 123．西方经济学一般将地租分为（ ）地租 A．实物 B．货币 C．契约 D．经济
- 124．当边际报酬从等于平均报酬变化到边际报酬为零时，（ ）是正确的。 A．总报酬单调增加，并且达到最大值。 B．总报酬单调减少，并且达到最小值 C．平均报酬单调减少 D．平均报酬单调增加
- 125．与土地初始登记相比，土地变更登记具有（ ）等特点。 A．分散性和个别性 B．经常性和及时性 C．集中性和统一性 D．连带性
- 126．根据《中华人民共和国土地管理法》的有关规定，编制土地利用总体规划的主要依据有（ ）。 A．国民经济和社会发展规划 B．国土整治和资源环境保护要求 C．土地供给能力及各项建设对土地的要求 D．上一级土地利用总体规划
- 127．土地登记申请代理一般包括（ ）。 A．委托代理 B．法定代理 C．授权代理 D．指定代理
- 128．根据国土资源部颁布的《全国土地分类 试行 》，下列（ ）属于农用地。 A．坑塘水面 B．农村道路 C．果园 D．耕地
- 129．下列建设用地中，经县级以上人民政府依法批准，可以以划拨方式取得土地使用权的有（ ）。 A．居民住宅建设用地 B．城市基础建设用地 C．学校办公楼建设用地 D．国家机关用地
- 130．依照《基本农田保护条例》的规定，（ ）应划入基本农田保护区。 A．水果生产基地 B

· 农业教学试验田 C . 油料生产基地 D . 正在实施改造计划的中、低产田 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)