

2008年造价工程师《工程造价案例分析》真题及答案造价工程师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文
https://www.100test.com/kao_ti2020/602/2021_2022_2008_E5_B9_B4_E9_80_A0_c56_602598.htm 2008年度全国造价工程师执业资格考试试卷工程造价案例分析 试题一：（20分）某企业拟兴建一项工业生产项目。同行业同规模的已建类似项目工程造价结算资料，见表1-1：表1-1 已建类似项目工程造价结算资料表1.1中，A生产车间的进口设备购置费为16430万元人民币，其余为国内配套设备费；在进口设备购置费中，设备货价（离岸价）为1200万美元（1美元=8.3元人民币），其余为其他从属费用和国内运杂费。问题：1．类似项目建筑工程费用所含的人工费、材料费、机械费和综合税费占建筑工程造价的比例分别为13.5%、61.7%、9.3%、15.5%，因建设时间、地点、标准等不同，相应的价格调整系数分别为1.36、1.28、1.23、1.18；拟建项目建筑工程中的附属工程工程量与类似项目附属工程工程量相比减少了20%，其余工程内容不变。试计算建筑工程造价综合差异系数和拟建项目建筑工程总费用。2．试计算进口设备其他从属费用和国内运杂费占进口设备购置费的比例。3．拟建项目A生产车间的主要生产设备仍为进口设备，但设备货价（离岸价）为1100万美元（1美元=7.2元人民币）；进口设备其他从属费用和国内运杂费按已建类似项目相应比例不变；国内配套采购的设备购置费综合上调25%。A生产车间以外的其他主要生产项目、辅助生产项目和附属工程的设备购置费均上调10%。试计算拟建项目A生产车间的设备购置费、主要生产项目设备购置费和拟建项目设备购置总费用。4．假设拟建项目的建筑工程总费

用为30000万元，设备购置总费用为40000万元；安装工程总费用按表1.1中数据综合上调15%；工程建设其他费用为工程费用的200/6，基本预备费费率为5%，拟建项目的建设期涨价预备费为静态投资的3%。试确定拟建项目全部建设投资。（问题1~4计算过程和结果均保留两位小数。）

试题二：（20分）某分包商承包了某专业分项工程，分包合同中规定：工程量为2400m³；合同工期为30天，6月11日开工，7月10日完工；逾期违约金为1000元/天。该分包商根据企业定额规定：正常施工情况下（按计划完成每天安排的工作量），采用计日工资的日工资标准为60元/工日（折算成小时工资为7.5元/d，时）延时加班，每小时按小时工资标准的120%计；夜间加班，每班按日工资标准的130%计。该分包商原计划每天安排20人（按8小时计算）施工，由于施工机械调配出现问题，致使该专业分项工程推迟到6月18日才开工。为了保证按合同工期完工，分包商可采取延时加班（每天延长工作时间，不超过4小时）或夜间加班（每班按8小时计算）两种方式赶工。延时加班和夜间加班的人数与正常作业的人数相同。

问题：

1. 若该分包商不采取赶工措施，根据该分项工程是否为关键工作，试分析该分项工程的工期延误对该工程总工期的影响。
2. 若采取每天延长工作时间方式赶工，延时加班时间内平均降效10%，每天需增加多少工作时间（按小时计算，计算结果保留两位小数）？每天需额外增加多少费用？
3. 若采取夜间加班方式赶工，加班期内白天施工平均降效5%，夜间施工平均降效15%，需加班多少天（计算结果四舍五入取整）？
4. 若夜间施工每天增加其他费用100元，每天需额外增加多少费用？

来源：www.100test.com

5. 从经济角度考

考虑，该分包商是否应该采取赶工措施？说明理由。假设分包商需赶工，应采取哪一种赶工方式？

试题三：（20分）某工业项目厂房主体结构工程的招标公告中规定，投标人必须为国有一级总承包企业，且近3年内至少获得过1项该项目所在省优质工程奖；若采用联合体形式投标，必须在投标文件中明确牵头人并提交联合投标协议，若某联合体中标，招标人将与该联合体牵头人订立合同。该项目的招标文件中规定，开标前投标人可修改或撤回投标文件，但开标后投标人不得撤回投标文件；采用固定总价合同，每月工程款在下月末支付；工期不得超过12个月，提前竣工奖为30万元/月，在竣工结算时支付。承包商C准备参与该工程的投标。经造价工程师估算，总成本为1000万元，其中材料费占60%。预计在该工程施工过程中，建筑材料涨价10%的概率为0.3，涨价5%的概率为0.5，不涨价的概率为0.2。假定每月完成的工程量相等，月利率按1%计算。来源：www.examda.com

问题：1. 该项目的招标活动中有哪些不妥之处？逐一说明理由。2. 按预计发生的总成本计算，若希望中标后能实现3%的期望利润，不含税报价应为多少？该报价按承包商原估算总成本计算的利润率为多少？3. 若承包商C以1100万元的报价中标，合同工期为11个月，合同工程内不考虑物价变化，承包商C工程款的现值为多少？4. 若承包商C每月采取加速施工措施，可使工期缩短1个月，每月底需额外增加费用4万元，合同工期内不考虑物价变化，则承包商C工程款的现值为多少？承包商C是否应采取加速施工措施？（问题3和问题4的计算结果，均保留两位小数。）

试题四：（20分）某承包商承建一基础设施项目，其施工网络进度计划如图4-1所示。图4.1 施工网络进

度计划（时间单位：月）工程实施到第5个月末检查时，A2工作刚好完成，B1工作已进行了1个月。在施工过程中发生了如下事件：事件1：A1工作施工半个月发现业主提供的地质资料不准确，经与业主、设计单位协商确认，将原设计进行变更，设计变更后工程量没有增加，但承包商提出以下索赔：设计变更使A1工作施工时间增加1个月，故要求将原合同工期延长1个月。事件2：工程施工到第6个月，遭受飓风袭击，造成了相应的损失，承包商及时向业主提出费用索赔和工期索赔，经业主工程师审核后的内容如下：（1）部分已建工程遭受不同程度破坏，费用损失30万元；（2）在施工现场承包商用于施工的机械受到损坏，造成损失5万元；用于工程上待安装设备（承包商供应）损坏，造成损失1万元；（3）由于现场停工造成机械台班损失3万元，人工窝工费2万元；（4）施工现场承包商使用的临时设施损坏，造成损失1.5万元；业主使用的临时用房破坏，修复费用1万元；（5）因灾害造成施工现场停工0.5个月，索赔工期0.5个月；（6）灾后清理施工现场，恢复施工需费用3万元。事件3：A3工作施工过程中由于业主供应的材料没有及时到场，致使该工作延长1.5个月，发生人员窝工和机械闲置费用4万元（有签证）

问题：

1. 不考虑施工过程中发生各事件的影响，在答题纸中的图4.1（施工网络进度计划）中标出第5个月末的实际进度前锋线，并判断如果后续工作按原进度计划执行，工期将是多少个月？
2. 分别指出事件1中承包商的索赔是否成立并说明理由。
3. 分别指出事件2中承包商的索赔是否成立并说明理由。
4. 除事件1引起的企业管理费的索赔费用之外，承包商可得到的索赔费用是多少？合同工期可顺延多长时间？

100Test

下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com