

资产评估:中评协提醒考生注意考前准备和答题技巧资产评估师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/603/2021_2022__E8_B5_84_E4_BA_A7_E8_AF_84_E4_c47_603192.htm 一、及时取得准考证

，做好考前准备 1.一般在考试开始前十天左右，考生应该能够拿到准考证。考生应关注当地准考证发放的有关信息，根据报名时各地的通知到指定地点领取或上网打印。 2.仔细核对准考证上的个人信息（身份证号、姓名、档案号等），如果有误，应抓紧时间与报名点联系。 3.确认考点地址。一般各地的人事考试中心网会准备考点位置示意图供考生参考，我们建议考生最好提前到考点就具体位置、乘车路线、周边环境进行考察，做到心中有数。在往年考试中，发生过个别考生由于坐错考场至使考试成绩无效的现象，所以考生一定要引起足够的重视。 4.按照准考证上的要求准备好相应的文具、工具，需要提醒考生的是不要忘记带2b铅笔和橡皮，同时要注意如果考试允许携带计算器，请不要带具有记忆功能的计算器。 5.考试前一天晚上，将身份证、准考证及应考物品全部准备好。来源：www.examda.com 6.考试当天，建议考生提前到达考场，这样有充分的时间了解相关考务规定，同时也熟悉了环境，有利于保持放松的心情。 7.在取得资格证书前，请保存好历次考试的准考证，以便在个人信息有误时备查。 二、正确填涂答题卡 注册资产评估师考试分为主观题和客观题两个部分。客观题部分考生应正确填涂答题卡，避免因填涂不清或填涂有误而影响考试成绩。 1.考生拿到答题卡后先不要急于落笔，应认真检查答题卡有无污损、折痕、字迹不清的现象。如发现任何问题立即举手向监考老师示

意，请求更换。一旦落笔，按照相关规定就不能更换了。2.拿到试题本后，请先按照监考老师的提示检查试题本有无缺页、错页、倒装、污损、字迹模糊等现象，发现问题及时与监考老师联系进行更换。3.客观题卡发下后，先使用签字笔（或钢笔）在答题卡规定位置正确填写姓名、身份证号、准考证号等；然后换用2b铅笔按照示范方式填涂信息卡。修改时应用橡皮擦干净，不要弄脏答题卡。需要注意的是档案号和准考证号是两个概念，考生填涂时一定要分清；如果每场考试的准考证号都不相同，填涂时应看清该科目考试的准考证号并正确填涂。4.拿到试题后，先翻到第一页，认真阅读“答题注意事项”，并按照上面所标示的“科目代码”，填涂信息卡相应信息点。全部信息填涂完毕后，再仔细检查一次填涂区内容，确认无误后再开始答题。

三、答题技巧及注意事项

在掌握答题技巧之前，让我们再熟悉一下考试的时间和题型。注册资产评估师考试共五个科目，考试时间除资产评估为3个小时外，其余四科均为2个半小时。每科的总分为100分，其中单选题30道，每道1分；多选题10道，每题2分；综合题4道共50分，包括10分的题2道，12分的题1道，18分的题1道。要想顺利通过考试，当然必须做好充分的复习，掌握一定的知识。但如果再掌握一些答题技巧，将使您如虎添翼，希望下面的提示对您有所帮助。

1.客观题。（1）计划答题时间，保持稳定的答题速度。考试开始时，应该看一看试题的份量，并且对每道题应占用的时间迅速作出估计。保持稳定的答题速度，也是很必要的，一般的做法是：首先通读并回答你知道的问题，跳过没有把握做答的问题。然后重新计算你的时间，看看余下的每道题要花多少时间。在一道

小題上花過多的時間是不值的，即使你答對了，也可能得不償失。（2）按題目要求答題。在閱卷中發現，有不少考生連題目的要求都沒看清楚就開始答題了。請記住，一定要認真閱讀題目，在做選擇題時要看清所有的選項。（3）要注意多選題給分標準：錯選，本題不得分；少選，所選的每個選項得0.5分。所以不要選沒有把握的選項。

2.主觀題。

（1）仔細閱讀試題。主觀題一般是考察考生分析問題和處理問題的能力，相對來說難度較大，建議考生對題目要求至少閱讀兩遍，經驗表明，這樣做是值得的。認真审题一方面能幫助考生準確理解題意，不至於忙中出錯；另一方面，還可幫助考生從試題中獲取解題信息。（2）問什麼答什麼。不需要計算與本題要求無關的問題，計算多了，難免出錯。（3）按題目要求寫出計算公式，注意解題步驟。綜合題的答題要求是：有計算的要求列出算式、計算步驟；需按公式計算的，應列出公式。考生在解題過程中，應盡量做到思路清晰，計算正確；一定要寫出計算公式、計算步驟，這樣即使解題不完整或上一步驟計算錯誤，而本步驟公式、算式正確，仍舊可以得到該步驟的公式、算式分。綜合題每題所占的分數較多，考生在答題中，一定要按照要求寫出步驟和算式。來源：

www.examda.com

四、保證充足睡眠，保持心情愉快

考試前考生應消除緊張感，保證充足的睡眠。考前一周注意不要打疲勞戰，睡眠是必需的。在考前幾天，最好不要吃油膩不易消化的食物，睡前不要喝咖啡、茶水等具有興奮作用的飲料，建議喝一杯牛奶有助於睡眠，忌空腹喝，會使胃部感到不適，您可以加點蜂蜜。總之，希望考生在抓緊時間復習的同時，應做到學習休息兩不誤，祝願考生保證健康的體魄，保持

愉快的心情，顺利通过考试！100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com