

2009年建设工程监理基本理论与相关法规例题分析(1) 监理工程师考试 PDF转换可能丢失图片或格式, 建议阅读原文
https://www.100test.com/kao_ti2020/603/2021_2022_2009_E5_B9_B4_E5_BB_BA_c59_603683.htm 例题解析一、单选题1. 我国的建设工程监理是指具有相应资质的工程监理企业, 接受建设单位的委托并代表建设单位对承建单位的()。A. 建设行为进行监督管理的专门化服务活动B. 工程质量进行严格的检验与验收C. 建设活动进行全过程、全方位的系统控制D. 施工过程进行监督与管理答案: B来源:百考试题网解析: 考核建设工程监理的概念2. 建设工程监理实施的前提是()。A. 工程建设文件B. 建设单位的委托和授权C. 有关的建设工程合同D. 工程监理企业的专门化答案: B解析: 考核监理概念要点, 建设单位的委托和授权, 是建设工程监理实施的前提。3. 某城市污水处理工程的建筑安装工程费为2500万元, 设备购置费为1000万元。依据《建设工程监理范围和规模标准规定》, 该工程()。A. 可以不实行监理B. 必须实行监理C. 仅设备制造实行监理D. 仅建筑安装工程实行监理答案: B解析: 考核建设工程监理的范围。该工程属于生态环境保护基础设施项目, 总投资额在3000万元以上的必须实行监理。4. 在委托监理的建设工程中。监理单位与承建单位不得有隶属关系和其他利害关系, 这个要求反映了建设工程监理的()。A. 服务性B. 科学性C. 独立性D. 公正性答案: C解析: 容易跟公正性相混。所谓独立性是客观、公正地执行监理任务, 而公正性是指客观、公正地对待建设单位和承建单位。5. 工程监理企业介入建设工程生产过程的管理中, 能及时发现承建单位的一些工程质量隐患。这体现了()作用

。A．有利于提高建设工程投资决策科学化水平B．有利于规范工程建设参与各方的建设行为C．有利于促进承建单位保障建设工程质量和使用安全D．有利于实现建设工程投资效益最大化答案：C解析：不仅要熟记标题性内容，还要理解其含义。这种间接问法经常使用。

6．从管理理论和方法的角度看，我国的建设工程监理与国际上通称的建设项目管理是一致的。我国的建设工程监理是（ ）。A．工程项目管理B．工程咨询C．承建单位项目管理D．专业化、社会化的建设单位项目管理答案：D解析：考核建设工程监理的理论基础。

7．监理单位没有任何合同责任和义务为被监理方提供管理服务，这说明工程建设监理具有（ ）特点。A．公正、独立性B．具有监督功能C．服务单一性D．强制推行答案：C百考试题论坛解析：考核现阶段我国建设工程监理的特点。

8．开展建设工程监理的依据包括行政法规，以下属于建设行政法规的是（ ）。A．中华人民共和国建筑法B．建设工程质量管理条例C．建设工程监理范围和规模标准规定D．建设工程监理企业资质管理规定答案：B解析：A．属于法律C．属于标准规范D．属于部门规章。

9．工程监理单位不按照委托监理合同的约定履行监理义务。对应当监督检查的项目不检查或者不按照规定检查，给建设单位造成损失的，应当（ ）。A．处以罚款B．吊销其资质证书C．承担相应的赔偿责任D．承担连带赔偿责任答案：C解析：考核《建筑法》中关于建设工程监理的规定。

10．工程监理单位代表建设单位对施工质量实施监理，（ ）。A．并对施工质量承担监理责任B．并对施工质量与施工单位共同承担责任C．并对施工质量承担连带责任D．但对施工质量不承担责任答案：A百考试题(www

. Examda. com)解析：考核《建设工程质量管理条例》中工程监理单位的质量责任。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com