

二级建造师机电工程项目内、外部协调(2)二级建造师考试

PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/604/2021\\_2022\\_\\_E4\\_BA\\_8C\\_](https://www.100test.com/kao_ti2020/604/2021_2022__E4_BA_8C_)

[E7\\_BA\\_A7\\_E5\\_BB\\_BA\\_E9\\_c55\\_604213.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/604/2021_2022__E4_BA_8C_) 2M312062

施工任务的划分及交底 1. 施工任务的划分 (1)按项目构成的划分原则

项目构成可划分为：单位(子单位)工程、分部(子分部)工程和分项工程。 单位工程 具备独立施工条件并能形成独立使用

功能的建筑物或构筑物为一个单位工程；能形成生产产品的车间、生产线和组合工艺装置以及各类动力站等各自为一个

单位工程；建筑物规模较大的单位工程，可将其能形成独立使用功能的部分为一个子单位工程；室外工程可根据专业类别

和工程规模划分单位(子单位)工程。 分部工程 按专业性质、建筑部位确定分部工程；按设备所属的工艺系统、专业

种类、机组和区域划分为分部工程；分部工程较大较复杂时，可按材料种类、施工特点、施工顺序、专业系统及类别等

划分为若干个子分部工程。 分项工程 按主要工程材料、施工工艺、设备类别等进行划分。(2)按项目实施方式的划分原则

项目工程总承包方承担的施工任务，包括总承包方自行组织实施和发包给专业分包方组织实施两大部分。其划分原则如下：

总承包合同约定或法规规定的，主体工程或主要生产工艺系统工程施工任务项目应自行组织施工。 自有专业

队伍能力和资源条件可以满足承建项目施工任务的，应自行组织施工；如有不能满足的部分，可以分包给具备相应专业

资质、能力的专业承包商。 采用多专业混合队建制组织施工时，施工任务划分宜按单位工程或子单位工程组织施工。

采用单一专业队建制组织施工时，施工任务划分宜按分

部工程或子分部工程组织施工。2. 施工任务的交底 施工任务交底可分为：企业向项目经理部交底；施工任务划分交底；经批准后的项目管理实施规划、施工组织总设计或施工组织设计的交底；对作业施工队、施工作业班组的施工任务交底等。(1)企业向项目经理部交底 由企业责任部门负责向已组建的项目经理部管理人员进行施工任务交底。交底内容应包括： 招投标过程中，经济标和技术标标书、合同洽谈等情况。 企业对业主的承诺和施工合同内容、目标、施工任务及范围。 工程设备和材料的采购供货责任分工及有关要求。 工程施工所需资源配置的来源及措施。 工程项目管理的目标(质量、安全、进度、成本)和管理控制的要求。(2)项目管理实施规划、施工组织总设计或施工组织设计的交底 机电安装工程项目经理部经理和项目总工程师(技术负责人)按分工进行项目管理实施规划、施工组织总设计或施工组织设计经授权人批准后进行交底，项目经理部各层面和分承包方有关管理技术人员参加。交底的内容应包括： 工程概况、施工特点和难点分析、施工部署、主要施工方法、施工总进度计划、全场性的施工准备工作计划、施工资源总需要量计划、施工总平面图和各项主要技术经济评价指标等。 需要进一步编制施工方案清单，并落实负责编制责任人。 全场性的施工准备工作计划实施的责任分工。 实施施工组织总设计或施工组织设计的有关要求，包括信息沟通传递渠道。

解决施工难点的策划方向。 由承包方(包括企业和项目经理部)承担工程设备、材料采购供应的情况。(3)对施工作业队、施工作业班组进行施工任务的交底 工程项目(单位工程)开工前，主管工程师向专业施工员和施工作业队进行施工任

务交底；专业施工员(工长)向施工作业班组进行施工任务交底。交底的内容应包括：介绍工程概况和特点、设计意图、施工具备的条件。采用的施工方法或工艺、施工顺序及施工进度目标的要求。依据的施工质量验收规范和质量评定标准，施工质量应达到的目标和要求。针对施工作业场所和施工人员操作中风险情况，明确已识别的风险源及应需采取的安全防范措施，对重大风险因素应采取的相应管理方案和控制要求。与其他相关专业工种的施工配合及接口关系，机电安装工程中各工种进行交叉或平行作业时的协调和注意事项。把二级建造师设为首页点击查看更多机电工程实务资料gt. 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)