

城市规划师辅导：城市分区的主要作用09城市规划师考试

PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/605/2021_2022__E5_9F_8E_

[E5_B8_82_E8_A7_84_E5_c61_605159.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/605/2021_2022__E5_9F_8E_E5_B8_82_E8_A7_84_E5_c61_605159.htm) 各层次城镇体系规划的作用(掌握) 1、城镇体系规划主要作用 (1)指导总体规划的编制，发挥上下衔接的功能。(2)全面考察区域发展态势，发挥对重大开发建设项目及重大基础设施布局的综合指导功能。(3)综合评价区域发展基础，发挥资源保护和利用的统筹功能。(4)协调区域城市间的发展，促进城市之间形成有序竞争与合作的关系。 2、城市总体规划纲要的主要作用：确定城市总体规划的重大原则的纲领性文件，是编制城市总体规划的依据。 3、城市总体规划主要作用：是对一定时期内城市性质、发展目标、发展规模、土地利用、空间布局以及各项建设的综合部署和实施措施。 4、城市分区规划的主要作用：是在城市总体规划的基础上，对局部地区的土地利用、人口分布、公共设施、城市基础设施的配置等方面所作的进一步安排。 5、控制性详细规划的主要作用：是以城市总体规划或分区规划为依据，确定建设地区的土地适应性质和使用强度的控制指标、道路和工程管线控制性位置以及空间环境控制的规划要求。 6、修建性详细规划的主要作用：是以城市总体规划、分区规划或控制性详细规划为依据，制定用以指导各项建筑和工程设施的设计和施工的规划设计。把城市规划师站点加入收藏夹 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com