

造价工程师《案例分析》考点精练（四）造价工程师考试

PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/607/2021_2022__E9_80_A0_E4_BB_B7_E5_B7_A5_E7_c56_607525.htm 把造价师站点加入收藏夹

投标单位应具备的条件：A、具有投标人要求的资质证书，并为独立的法人实体；B、承担过类似建设项目的相关工作，并有良好的工作业绩和履约记录；C、财产状况良好，没有处于财产被接管、破产或其它关、停、并、转状态；D、最近三年没有骗取合同以及其它经济方面的严重违法行为；E、近几年有较好的安全记录，投标当年内没有发生重大质量和特大安全事故。

标底的编制原则：A、根据国家统一工程量项目划分、统一计量单位、统一计算规则以及施工图纸、招标文件，并参照国家、行业或地方批准发布的定额和国家、行业、地方规定的技术标准规范，以及要素价格确定的工程量编制标底。B、按工程项目类别计价。C、标底作为建设单位的期望价格，应力求与市场的实际变化吻合，要有利于竞争和保证工程质量。D、标底是由直接费、间接费、利润、税金组成，一般应控制在批准的总概算及投资包干的限额内。E、标底应考虑人工、材料、设备、机械台班等价格变化因素，还应包括不可预见费、预算包干费、措施费、现场因素费用、保险以及彩固定价格的工程的风险等。工程要求优良的还应增加相应的费用。F、一个工程只能编一个标底。G、标底编制完成后，直至开标，所有接触过标底价格的人员均负有保密责任，不得意泄漏。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com