

工程量清单招标的施行及探讨（一）造价工程师考试 PDF 转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/608/2021_2022__E5_B7_A5_E7_A8_8B_E9_87_8F_E6_c56_608387.htm 把造价师站点加入收藏夹

工程量清单招标是在建设工程施工招投标时招标人依据工程施工图纸、招标文件要求，以统一的工程量计算规则和统一的施工项目划分规定，为投标人提供实物工程量项目和技术性措施项目的数量清单；投标人在国家定额指导下，结合工程情况、市场竞争情况和本企业实力，并充分考虑各种风险因素，自主填报清单开列项目中包括工程直接成本、间接成本、利润和税金在内的综合单价与合计汇总价，并以所报综合单价作为竣工结算调整价的招标投标方式。《中华人民共和国招标投标法》的颁实施和国家七部委第12号令《评标委员会和评标方法暂行规定》及一些相关条例的出台，从法律上对招投标提出了更高的要求，同时为依法招投标提供了法律保障和支持。工程量清单招标是招投标发展到一定水平，为推进和完善招投标制度、改进行政监督机制、引导招投标向市场经济过渡，进而实现与国际惯例接轨所采取的比较科学、合理的招投标方式。

一、工程量清单的编制

工程量清单应由具备招标文件编制资格的招标人或招标人委托的具有相应资质的招标代理、造价咨询机构负责编制。工程施工招标时所编制的工程量清单项目是招标人编制确定招标标底价的依据，是投标人策划投标方案的依据，同时也是工程竣工结算时结算价调整的依据。工程量清单是招标人或招标代理单位依据招标文件及施工图纸和技术资料，依照目前预算定额的工程量计算规则和统一的施工项目划分规定，将实施

招标的工程建设项目实物工程量和技术性措施以统一的计量单位列出的清单，是招标文件的组成部分。工程量清单编制的主要内容与要求如下：1、工程量清单由封面签署页、编制说明和工程量清单三部分组成。2、编制说明内容包括编制依据，分部分项工程项目工作内容的补充要求，施工工艺特殊要求，主要材料品牌、质量、产地的要求，新材料及未确定档次材料的价格设定，拟使用商品混凝土情况及其它需要说明的问题。3、工程量清单应按照招标施工项目设计图纸、招标文件要求和现行的工程量计算规则、项目划分、计量单位的规定进行编制。4、分部分项工程项目名称应使用规范术语定义，对允许合并列项的工程在工程量清单列项中需做准确描述。5、按现行项目划分规定，在工程量清单中开列建筑脚手架费、垂运费、超高费、机械进出厂及安拆费等有关技术性措施项目。6、工程量清单应采用统一制式表格，计量单位执行现行预算定额规定的单位标准，工程数量保留两位小数。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com