

桂林漓江假日酒店室内设计招标书 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/611/2021_2022__E6_A1_82_E6_9E_97_E6_BC_93_E6_c57_611917.htm 桂林万城旅游文化投资有限公司，对桂林漓江假日酒店室内设计进行公开招标。

现邀请国内外具有相应资质的设计单位参加本项目投标。详情请与桂林万城旅游文化投资有限公司联系。

一、工程简介：
1、项目名称：桂林漓江假日酒店
2、项目概况：本项目按五星级酒店标准建设。项目地紧邻漓江支流，江野开阔，对岸为南洲岛休闲公园，西临滨江路。是桂林市唯一与漓江零距离的亲水度假酒店。总建筑面积32876.6平方米，其中地上面积25001.2平方米，地下面积7875.3平方米（参考业主提供的建筑平面图）。临江退台式建筑，地面建筑为一至六层，地下一层。
二、设计要求：
1、酒店大堂区设计：大堂、总台、休息区、大堂吧、南入口大厅，均须提供平面、顶面、立面方案图各2套，另每套方案须提供效果图一份。
2、餐厅区设计：宴会厅、中餐厅、西餐厅、咖啡厅、二层咖啡廊，均须提供平面、顶面、立面方案图各2套，另每套方案须提供效果图一份。其中宴会厅兼作使用。
3、会议区：会议厅（此厅兼作宴会厅）、会议室，均须提供标准层平面、顶面、立面方案图各2套，另每套方案须提供效果图一份。
4、客房区设计：总统套房、复式客房、标准客房，均须提供标准层平面、顶面、立面方案图各1套，另每套方案须提供效果图一份。
5、交通空间设计：一层总统套房门厅、宴会厅外的过厅、电梯厅、客房走道，各提供效果图一份。设计公司可在不限于上述参考建议上提出自己的方案。
三、投标资格：1、法人代表

授权书（原件），营业执照（复印件）；2、建筑工程甲级设计资质证书复印件（如境外设计承包商，需提供相应的设计资格证书）；3、相应的业绩证明文件（近五年曾有过五星级酒店室内设计案例）；4、设计单位简介，拟负责本项目建筑师简介及业绩；5、经办人有效身份证复印件；6、如报名单位为联合竞标形式的，则须出具组成联合竞标协议书，其中联合竞标伙伴中至少有一家为境内法人单位；7、设计收费报价书（按方案设计、施工图设计、景观设计分别报价）；

四、投标费用：1、各投标人的方案设计经专家评审排序，评出一、二、三等奖各一名；其中中标方案（即实施方案）不支付设计补偿费；其余二等奖奖金2万元，三等奖奖金1.5万元；2、所有参加竞选的设计方案的署名权归投标人所有，所有权归招标人所有；3、投标单位应承担其编制投标文件与递交投标文件所涉及的一切费用，不管投标结果如何，招标单位对上述费用不负任何责任。4、建设单位将综合考虑投标方案具体情况，根据设计实力、现场服务承诺和深化设计费用报价等几个方面，决定授予施工图深化设计的委托合同。5、招标人除支付以上所述费用外，不另支付任何与投标有关的费用。

五、图纸和相关要求：1、设计图纸的表现手法、图纸比例大小请投标单位自行参考，以能够清晰传达设计理念为准，附电子文档一份。2、设计说明一份。3、设计方案中标后整体收费要求和服务承诺。（设计收费为评标参考之一）

六、招标单位的职责：1、对投标报名单位进行登记，以及记录投标报名情况。2、与投标报名单位相互签收，确认投标报名资料（包括原件核查确认表）后，将投标资料密封，投标人在经原件核查后用自备的资料袋将报名资料进行密封。3、将投

标报名登记表、投标报名记录情况及密封的投标报名资料交招标小组进行评审。七、投标事项：1、报名时间：2009年4月26日到2009年5月2日,每天上午9点至17：30点（北京时间，不分节假日）。2、报名需携带或传真的证件（原件及复印件）：法人代表授权委托书、企业营业执照、企业资质证书。3、投标书递交截止时间：2009年5月30日18时之前，逾期送达的投标文件恕不接受。报名截止后，招标人根据报名情况进行资格预审，从中选择4家设计单位正式参与设计方案竞标，并发函通知，领取设计所需相关文件、组织现场答疑。未入选单位恕不另行通知。八、时间要求：2009年4月26日到2009年5月2日 完成现场答疑和技术要求2009年5月2日到2009年5月30日 完成方案设计九、评标办法：定标不采用公开揭标，标书送达后一星期以内由建设单位按投标书内容确定中标单位。十、联系方式：招标单位：桂林万城旅游文化投资有限公司联系人：廖小姐电话：13977306070 邮件地址：283353887@qq.com，同时抄送7caigongsi@163.com 地址：桂林市八里街经济开发区七彩花园5号楼1 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com