

南京河西CBD二期45号地块城市设计方案邀请竞赛公告 PDF
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/611/2021_2022__E5_8D_97_

[E4_BA_AC_E6_B2_B3_E8_c57_611939.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/611/2021_2022__E5_8D_97_E4_BA_AC_E6_B2_B3_E8_c57_611939.htm) 一、项目背景：古都金陵看老城，现代新城看河西。河西新城位于南京主城西部，区域总面积94平方公里，随着长江三桥、纬七路西延、过江隧道、奥体中心、国际博览中心、CBD一期13个项目等一大批项目的相继建成，已经成功举办了十运会、世界第四届城市论坛等大型国内、国际活动，主城重心逐步西移，河西新城的区位日益突出，主要承担为本地区服务完善公共配套建设和促进产业发展，同时解决作为区域中心城市的南京和区域服务中心的新街口地区功能扩展和提升空间的不足的功能。河西新城区概况详见河西<http://www.newtown.gov.cn>二、项目概况：45号地块位于河西新城中心区中部，规划用地面积约8万平方米，是河西中心区功能、节点、交通的特别组成部分。该地块既要与整个中心区城市设计整体协调、相互融合，又可以具有自己的特征。三、设计内容：通过本次45号地块群体分布的城市设计，落实好各项目间的选址布局、组合方式，交通组织、开发规模和单体形态，对下一步的单体设计提供条件。原则上地块容积率 3.0。形成各功能区布局合理、交通出行便捷、空间利用高效、环境优雅宜人、文化特色鲜明的高水平商务服务区。（详见附件二，《河西中心区二期45号地块城市设计方案征集任务书》）四、资质要求：参与本次设计的单位应具有甲级建筑或规划、或国际知名设计公司。五、报名须知：参与报名的设计单位需提供以下材料：1、单位营业执照复印件（加盖公章）2、单位

资质证书复印件（加盖公章）3、法定代表人身份证的复印件；4、近几年来类似工程设计作品介绍；（包括工程规模、获奖情况、方案图册等）；5、《设计单位征集报名表》（附件一）（每页加盖公章）（1）单位名称、概况；（2）设计单位主要业绩，近年来获奖情况，对国内外中心区城市设计有较深入研究并有成功设计案例的设计单位，希望参加单位对河西中心区规划建设有充分的了解；（3）技术人员组成（项目负责人、主要作品、人员组合等，其中项目负责人必须主持过类似或相近项目设计）；组成人员职称及注册执业资格复印件以上资料需提供复印件（加盖公章）一套，按顺序装订提交。（设计图册可单独成册）六、资格确定：设计单位通过征集的方式从中确定，我部将依据提交的报名材料进行认真比选，综合考虑业绩、技术、人员等方面综合因素，确定三个参赛设计单位。设计单位一经确定，我部将对资格审查后最终能够参加方案设计的应征单位，将另行书面通知参加方案征集活动，未入选单位不另行通知。七、设计报酬：各参赛单位根据不同的考虑提交两个设计方案，方案通过专家评审会确定中选方案，每个参选的方案分别获得成本费人民币6万元，中选方案另将获得奖金人民币12万，并继续修改完善本次城市设计。八、报名时间：请有意参加报名的投标单位携带上述相关资料，于2009年4月23日~4月25日17:00时前以书面形式到南京市建邺区国有资产经营（控股）有限责任公司（应天西路198号307室）提交报名材料，上午9：00~11：00，下午2：00~5：00。九、联系方式：组织单位：南京市规划局 南京市河西新城国有资产经营控股（集团）有限责任公司 南京市建邺区国有资产经营（控股）有限责任公

司联系地址：应天西路198号307室联系人：谢昊联系电话：
86-25-86495631传真：86-25-86495634文件下载：1、《设计单
位征集报名表》2、《45号地块设计任务书》1 100Test 下载频
道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com