

华盛顿“梦想街区”变“鬼城” PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/611/2021_2022__E5_8D_8E_E7_9B_9B_E9_A1_BF_E2_c57_611945.htm 据《华盛顿邮报》4月12日报道，5年前，当华盛顿政府宣布在南国会大街和海军造船厂附近投资7000万美元建造国家棒球场时，曾向投资者们承诺，这里将成为美国最繁荣的“梦想街区”，里面的设施除了一个大的棒球场，还有各种商店、饭店、写字楼、公寓以及餐馆等。但是5年后，由于金融危机和信贷危机的加深，这里到处是一片萧条景象。国家棒球场是个新落成的建筑，2008年3月底才投入使用。这个棒球场只是华盛顿露天运动场计划的一部分。总项目投资超过10亿美元，预计历时10年才能完工。可是现在，除了棒球场外，其他建筑项目的开发速度都在减缓。负责华盛顿地区经济开发的副市长尼尔·勒拿正在寻求廉价出租办公楼，但唯一的租户就是一家银行。开发商克里斯·西格尔说：“这些建筑大多闲置着，这是一种悲哀，我好像住在鬼城中。政府曾经承诺，棒球场将带动整个街区发展，但现在它没有。这里没有餐馆，甚至没有加油站。”与这些开发商比起来，那些出售土地的人非常幸运，比如丹佛人马蒂，他将自己所有的土地以4500万美元的价格卖给了开发商，而当初他买的时候每平米只有200美元。他说：“我现在感到很高兴，幸好当初我这么做了。”土地和办公建筑价值已经大幅度缩水，估计只有繁盛时期的一半左右，但并不是所有人都感到绝望。华盛顿政务会成员汤米·威尔斯说：“幸运的是，政府的投资依然在继续。如果我们保持耐心，这里早晚会成为美国最适合居

住的地方。” 1 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com