

宜宾：100亿打造“万里长江第一岸” PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/612/2021_2022__E5_AE_9C_E5_AE_BE_EF_BC_9A1_c57_612162.htm 在12月26日的2008年城市建设项目推介会上，宜宾三江口规划成为众多房地产商和金融界人士共同关注的热点话题。宜宾市规建局透露，三江口规划方案向市民征集意见并进行完善后，目前已获宜宾市规划委员会通过，随后将报市委市政府批准。从2009年起，投资约100亿元的这一方案将开始逐步实施。“宜宾三江口规划建设属旧城改造项目，一直以来，大家对此极为关注。”宜宾市规建局负责人李政说，社会上流行的说法有“宜宾陆家嘴”、“长江第一湾”等，在综合各方面意见后，现已将主题定为“长江第一岸”。据了解，2008年4月，宜宾市专门邀请国际知名设计单位英国合乐工程咨询有限公司和美国龙安建筑规划设计顾问有限公司，在2002年同济大学完成的《南岸东区控制性详细规划》、2003年重庆市规划院完成的《宜宾市南岸东区建设全程策划》、2007年上海设计院完成的《三江口城市设计》的基础上，再次进行三江口方案设计。2008年7月，市规建局主持召开专家研讨会，由市内外的专家对两家单位的设计成果进行研讨。在进行多次修改后，最终形成了《宜宾市南岸三江口规划概念设计》。据介绍，三江口规划范围西起戎州大桥，东至大溪口，为金沙江与长江合流的沿江地带。其中玻璃厂、昌宏纸业等企业将向工业集中区转移。三江口规划占地2120亩，其中商业办公区域中央商务区250亩，居住用地745亩，绿化景观公园850亩，道路市政用地275亩，动态投资约100亿元。这次三江口旧城改造将

呈现不少亮点，据李政介绍，将优先建设市政道路及休闲场所和商务广场，其中公园规划850亩，是少有的城市大公园。另外还有11处超高建筑，包括宜宾标志性建筑，将相继在5年内开工建设。“由于南岸卫观站拆迁相继完成，超高建筑将不受限制，完全具备了条件。”李政说，在戎州大桥和菜园沱长江大桥附近一带已完成了部分拆迁的基础上，从2009年起将继续推进拆迁工作，并开展三江路三、四期工程，同时将酒都路和航天路同时延伸至长江岸边。三江口是岸线资源不可多得，也是宜宾城市建设最重要的一个项目，必将成为众多商家竞争的目标。李政说，市里将通过市场运作等多种方式解决融资问题，除尽量满足本地投资外，也不排除引进外地企业加入。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com