

江苏东海县石榴片区发展规划国际咨询招标公告 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/612/2021_2022__E6_B1_9F_E8_8B_8F_E4_B8_9C_E6_c57_612342.htm

一、项目概况

- 1、名称：江苏东海县石榴片区发展规划国际咨询招标公告
- 2、地点：江苏省东海县石安河北侧片区；
- 3、规划范围：石安河北侧，规划北产业大道南侧，峰泉路东侧，245省道西侧（具体范围可根据构思需要自行划定）。

二、项目背景

- 1、2008年10月12日中国共产党第十七届中央委员会第三次全体会议在京召开，会议提出了农村改革的基本目标：农村经济体制更加健全，城乡经济社会发展一体化体制机制基本建立；现代农业建设取得显著进展，农业综合生产能力明显提高，国家粮食安全和主要农产品供给得到有效保障；农民人均纯收入比2008年翻一番，消费水平大幅提升，绝对贫困现象基本消除；农村基层组织建设进一步加强，村民自治制度更加完善，农民民主权利得到切实保障；城乡基本公共服务均等化明显推进，农村文化进一步繁荣，农民基本文化权益得到更好落实，农村人人享有接受良好教育的机会，农村基本生活保障、基本医疗卫生制度更加健全，农村社会管理体系进一步完善；资源节约型、环境友好型农业生产体系基本形成，农村人居和生态环境明显改善，可持续发展能力不断增强。
- 2、温家宝总理到连云港视察时指出，连云港南联长三角，北接渤海湾，隔海东临东北亚，通过陇海铁路西连中西部地区以至中亚，是连接东西沟通南北的纽带，在我国区域经济协调发展具有重要战略地位。
- 3、2008年，国务院、省政府相继召开会议，专题研究江苏省沿海地区综合开发工作。5月14

日召开的省政府常务会议指出，江苏沿海地区区位优势独特，战略地位重要，土地后备资源丰富，是我国东部沿海地区一个新的重要经济增长点，关系到江苏和环渤海、长三角以及沿亚欧大陆桥地区。国务院决定从国家战略层面推动江苏沿海地区的综合开发，研究制定重大战略和政策措施。

4、东陇海线产业带建设，是江苏省委根据国家关于走新型工业化道路的方针作出的重大决策，核心是加快苏北的工业化进程。东陇海产业带的建设，有利于形成以“四沿”为轴线的全省新型工业化格局；有利于承接沿江地区产业的梯度转移，构筑江苏国际制造业基地的产业链条；有利于形成区域共同发展的北部增长极；有利于呼应国家建设陇兰经济带战略，提升苏北地区在全国生产力布局中的地位。

5、位于江苏省沿海发展战略和沿东陇海发展战略交会点的东海，发展态势迅速拉开，主动融入振兴苏北的跨越发展之路中。东海县城乡总体规划确定了东海县的城市定位：中国硅材料产业基地、生态旅游型现代化湖滨城市、国际知名的水晶之都。石榴片区作为东海县新的发展空间，需要科学规划的指导。

三、报名条件

- 1、具备独立企业法人资格；
- 2、国内外规划设计或规划咨询机构；
- 3、设计单位近五年内在国内外编制过城市总体规划并中标，具备城市控制性详细规划、城市设计等规划编制能力。

四、报名材料

- 1、设计单位简介；
- 2、设计资质证书、营业执照、法定代表人身份证的复印件；
- 3、法定代表人身份证明及授权委托书；
- 4、单位拟配备的负责人及参与设计人员的简况、资质、获奖情况等相关材料；
- 5、近五年的城市规划设计或规划咨询业绩、获奖情况。
- 6、类似项目的规划设计或规划咨询成果。

五、报名方式

报名单位可以来人或

传真报名也可通过特快专递将报名资料邮寄给主办单位。六、资质预审对报名的设计单位的资历及相关项目的设计经验等情况进行综合评审，从中择优选出三家单位参加此次方案征集活动，并发出任务书。未入选单位不另行通知。七、时间要求1、报名截止时间为2008年10月23日18时，具体以收到特快专递时间为准。2、资质预审时间为2008年10月24日，地点为东海县规划局会议室。3、答疑、踏勘现场时间为2008年10月27日，集合地点为东海县规划局。八、方案评选和设计费用主办单位组织有关专家对设计方案进行评选，并排名。第一名设计费用25万元、第二名设计费用20万元、第三名设计费用15万元。九、备注（一）、成果文件有下列情况之一者无效：1、提交的设计成果不符合任务书规定的成果内容和格式；2、设计成果中图纸和文字辨认不清、内容不全或粗制滥造；3、将设计任务转包其他单位；4、未经委托方同意与其他单位合作或私自参考其他单位主要设计人员完成的参赛设计方案；5、无相应资格的设计人员在设计成果文件上签章的；6、在主办方组织评审前，展示本项目设计成果的；7、未加盖单位公章的。（二）、原设计方有义务根据委托方的要求对其原设计方案进行修改、完善。原设计方在对其原设计方案进行修改、完善过程中有权借鉴征集入选的其他设计方案中的部分内容。委托方也有权根据其设计需要另行委托第三方对入选的设计方案进行整合、修改或深化设计。所有递交的成果不退还，该成果除署名权外的其他著作权均归东海县规划局享有，东海县规划局有权在方案征集结束后公开展示或通过传播媒介、专业杂志、书刊或其他形式介绍、展示及评价。（三）、参加本次征集的单位如对上述条款有

异议，应以书面形式提出，否则，视为认可上述条款的相关内容。十、联系方式地址：东海县和平西路106号（东海县自来水公司西侧）邮政编码：222300 联系人：郑德 陈磊电话：0518-87230105 0518-87230106 传真：0518-87238726 电子信箱：dhghjbsk@126.com QQ：1424808 5918210901 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com