

广州：香港新加坡地产商竞投东塔 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/612/2021_2022__E5_B9_BF_E5_B7_9E_EF_BC_9A_E9_c57_612409.htm 随着昨日上午提交竞买文件结束，参与竞投珠江新城东塔地块的开发商也揭开了神秘的面纱。此前提交竞买申请并通过资格审查的六家开发商有一家退出，而其余五家中多达三家为外资公司，甚至连“珠宝商也投身地产”。根据出让计划，9月12日东塔地块将竞价出让，广州这一地标建筑花落谁家将揭谜底。据了解，在这五家企业中，除了保利地产和越秀城建是内地房地产企业以外，其他都是外资企业。其中，人们感到好奇的周大福企业有限公司其实是“资金充裕，早已控股或参股多家房地产的公司”，而此次是代表新世界地产出面；新加坡凯斯尼拉集团私人有限公司则是新加坡地产大鳄新加坡嘉德置地集团的子公司，已在广州开发有天河新作等项目的凯德置业也是嘉德置地在华的全资子公司；最为神秘的就是毅日有限公司，尽管还未能查证其属于哪个集团，但该公司提交竞买文件的信封上印有“华人置业集团”字样，而华人置业集团是香港最主要的地产商之一，该集团主席即是时常见诸报端的大名鼎鼎的刘銮雄。另据透露，退出的一家开发商为新鸿基地产。

五家地产商竞投东塔：毅日有限公司 越秀城建 周大福企业有限公司 保利地产 新加坡凯斯尼拉集团私人有限公司

东塔：位于新中轴线上珠江新城核心区的中心地段，规划用途为商务办公，用地面积26494.184平方米，规划建筑面积为地面以上350000平方米、地下商业建筑18000平方米，楼面地价起叫价为2860元/平方米，地块总地价起叫价达10.6亿元。1

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com