

上海高层建筑仍严格受控 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/612/2021_2022__E4_B8_8A_E6_B5_B7_E9_AB_98_E5_c57_612435.htm 上海的高层建筑到底有多少？尽管一时很难有一个准确的数字，但从“双增双减”的要求实施后，上海高层建筑的建设受到了更严格的控制。随着环球金融中心的建成和上海中心的即将建设，让人们对高楼的高度有了更多憧憬的空间。不过市规划局局长毛佳在接受采访时明确表示，对于整个陆家嘴地区的建筑容量、高度，都是有规划控制的，包括金茂、环球和上海中心这3幢超高层的建筑，是随着陆家嘴金融功能的需求发展来确定的，“在高度上不是比谁高谁低”。市规划局有关人士告诉记者，国外一般在城市的CBD地区高层建筑比较集中，上海高层建筑数量多，且布局比较分散，这与上海的人口密度、开发方式有关。“双增双减”实施以来，高层建筑的布局和高度受到了更严格的控制，“当然被批准的高层建筑在数量上也比以往少”。过密的高层建筑带来了光照、通风等问题。同济规划学院的吴志强院长认为，在高楼的总体分布上，该密的地方还是要密，该疏的地方要透口气。应该根据不同城市功能的划分，有不同的楼高控制，不能清一色地“剃平头”，同时还要考虑到基础设施的承受能力及医院、学校、绿地等社会服务与支撑体系的联系。“不过由于中心城区土地资源越来越少，功能又日趋集中，在城市的一些功能区，从城市景观和空间布局上来说，高层建筑还会建造，但是高度和体量肯定会严格控制。”市规划局有关人士表示。1

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

