

# 北上海现代物流商务园区城市设计在沪境外公司招标公告

PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/612/2021\\_2022\\_\\_E5\\_8C\\_97\\_E4\\_B8\\_8A\\_E6\\_B5\\_B7\\_E7\\_c57\\_612448.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/612/2021_2022__E5_8C_97_E4_B8_8A_E6_B5_B7_E7_c57_612448.htm)

一、项目概况 北上海现代物流商务园区位于上海市闸北区中部，西接共和新路，北到场中路，南临汶水路中环线高架，东侧以西泗塘俞泾浦为界，总用地面积约185公顷。按照上海市闸北区国民经济和社会发展“十一五”规划，结合北上海现代物流商务园区的（以下简称园区）内外发展背景和2008年编制并批复的《北上海现代物流商务园区控制性详细规划》，通过本地区城市设计的分期实施，使园区内外形成有机有序的空间秩序。

二、招标目的 1、借鉴国内外城市建设的先进经验，研讨北上海现代物流商务园区城市设计功能特色，使园区内各功能区与上海中心城区有机结合，创造富有地域特色和时代特色的城市形象。 2、通过此次招标，落实北上海现代物流商务园区的规划设计方案，提供具有针对性的城市设计理念、有效的城市规划与城市管理方法，为下一阶段规划建设实施提供技术支撑,并落实到法定规划之中。 3、通过此次设计方案的招标，将为北上海现代物流商务园区提升知名度，争取相应配套先行先试政策，提供实例及上传支撑。 三、招投标方式和补偿金

1、招标形式 本次招标方式采取有限性招标的形式，从报名单位中甄选具有相关规划设计经验或相应设计资质的5家设计单位进行竞标。未选中的设计单位不予竞标。 2、投标奖金及成本补偿费 本次招标，将评选出1个优胜方案，其设计单位将直接获得后续深化设计的资格（深化设计时间和费用另外商定。）或奖金12万元人民币（含税金）。未

获优胜方案的有效设计方案的设计单位，将分别获得招标组织单位支付的投标成本补偿费8万元人民币（含税金）。设计成果经专家评定为无效方案的设计单位将不能获得投标成本补偿费。

四、时间安排2008年8月29日下午北京时间3：00，投标报名截止。2008年9月5日前，确定入围投标单位。2008年9月6日，召开《技术文件》发布会，入围设计单位开始设计，设计时间为56天。第一阶段：初步方案阶段；2008年9月6日——2008年9月30日。第二阶段：论证成果阶段；2008年10月8日——2008年10月31日。（注：时间进度安排由甲方根据具体情况确定）。

五、报名方法和所需文件1、投标资格和报名方式（附件一）；2、资格预审调查表（附件二）；请点击下载附件一、二

六、联系方式招标组织单位：北上海现代物流商务园区管理委员会地址：上海市共和新路3201号彭浦大厦16楼规划部邮编：200072联系人：周华彬电话：021-56039955转8027电邮：zhh@chuanghui.org . zhh0325@126.com传真：021-56039955转8046注明：传真与电邮只接收《资格预审调查表》（限2页以内；\*.doc格式），其他文本文件与图形文件概不受理。

1 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)