

奥运后国内建筑业仍将保持快速发展 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/612/2021_2022__E5_A5_A5_E8_BF_90_E5_90_8E_E5_c57_612460.htm 前奥运时期国内建筑业快速发展。分析师认为，奥运场馆建设使国内建筑企业迅速成长，为国内建筑企业参与国际竞争奠定基础。中国目前处于发展阶段，奥运后基础设施建设需求将继续推动国内建筑业快速发展。在奥运工程项目拉动下，建筑业成为受益最早、最直接的行业之一。其中，北京城市基础设施建设投入1,800亿元。巨大的投资使北京建筑业总产值在2003-2008年内累计达到5,000亿元，为建筑业提供8万个就业岗位。前奥运时期，奥运为北京建筑业带来的机遇与收益显而易见。分析师认为，奥运会场馆建设能带动国内建筑业投资快速增加，尤其是主办城市北京，以及其他赛事协办城市，但在投资漂亮数据背后，奥运项目承建商却在某些项目上亏损。从某奥运场馆承建商工作人员处获悉，奥运场馆基本上就没有赚钱的，首先，投标单位都只为扩大知名度，所以项目报价本身就很低；其次，很多技术国内都是首次用，投标单位对这种技术并不熟悉，只是按照常规的来报价；另外错误的预估形势也是工程亏损的原因，本来以为顶多不会挣钱，没想到会赔钱，结果很多知名的奥运项目都使承建商亏损。错估形势者也包括国外承建商。据法新社5月22日报道，“鸟巢”的主要承建商之一，负责屋顶建设的德国柯沃泰公司因资不抵债于近日申请破产。该公司总经理胡伯特·莱特表示，由于北京奥运主体育场“鸟巢”屋顶工程建造费用较预期为高，使公司本来陷入困境的财务状况雪上加霜。分析师认为，

不管奥运是推动作用还是造成部分企业亏损，从中国建筑业整体看，奥运的直接影响都是局部和短暂的。重要的是，奥运场馆建筑的高标准和建设中新技术应用使国内建筑企业迅速成长，并积累了大量大型项目建设经验，为国内建筑企业参与国际竞争奠定基础。天相投顾建筑业分析师田晓辉表示，奥运会之后国内建筑业仍将保持快速发展。由于国内很多基础设施仍不完善，例如国内铁路建设，首先国内铁路运力仍不足，需求很大；其次中国政府大力支持国内铁路建设；而且已有大量资金投入到了铁路建设中。建筑业不会因奥运结束失去增长动力。分析师指出，中国仍处于发展阶段，北京等一线城市的建设仍有很大发展空间，其中包括住房、交通及其他基础公共设施，二三线城市发展空间更大。田晓辉分析，虽然宏观经济增速有放缓迹象，但建筑业受影响很小。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com