

杭州修复西湖东岸轮廓线 85米 “西湖第一高楼” 降至56米

PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/612/2021_2022__E6_9D_AD_E5_B7_9E_E4_BF_AE_E5_c57_612504.htm 远近高低各不同 杭州将修整西湖东岸城市轮廓线 在民意和申遗面前 杭州嘉里中心等高楼纷纷“变矮” 新华网浙江频道7月23日电 钱江新城的市民中心原来计划要建300米高，结果模拟效果发现，从西湖望去，市民中心高高耸立，非常突兀。于是市民中心的高度从300米降到200米，最后又“砍”到了120米。原浙大湖滨校区拆掉之后，该地块曾规划了一座79米高楼，但其对西湖景观影响的争论不绝，杭州最后让它“降”到了56米。在滨江的新城建设中，欲设计一高楼。在能见度好的时候，从西湖一眼望去，仿佛在吴山上立起了一座保塔。最后，这幢高楼被削去了60多米……这几年，杭州市为了保护西湖东岸的轮廓线，煞费苦心。但是到目前，西湖东岸轮廓线依旧比较混乱，与西湖的景观极不相称。昨天，省委常委、杭州市委书记王国平等杭州市领导在讨论“西湖东岸城市景观的提升”。为了轮廓线，中河高架以西24米以上的建筑(相当于7层楼以上)都要整修，香格里拉饭店的东楼更要降层。王国平说，这将是西湖综保工程的“最后一役”、“真正的收官之战”。现状 西湖东岸轮廓层次不强昨天，杭州城市规划设计研究院高工黄文柳介绍了前期研究成果：西湖东岸城市轮廓线在立体空间上由吴山山体及过渡带、宝石山山体及过渡带和两山所夹的城市景观三部分组成。“从整体效果看，主要存在着空间层次感弱、山体与城市的空间关系不清晰等问题。”“锦带桥与断桥之间是观测东岸城市景观最不利的连续视带

，表现在距离近、范围广、连续观察时间长、人流量大等。

” “局部存在着建筑体量大，如凯悦大酒店、锦绣天地；建筑色彩不协调，如凤起路中国银行；屋顶变化复杂，如教场路中大酒店等。” “细节上主要以屋顶设备、广告、搭建等造成轮廓线的混乱。” 规划7.3平方公里确定为整治区根据杭州市规划局的方案，西湖东岸城市景观提升工程将轮廓线整治区域范围分为两个层次。第一层次是整治区。将中河路以西(含中河路东侧建筑)、文三路以南(含文三路北侧建筑)、万松岭以北(即吴山以北及西侧山麓)、保路以东范围内，西湖东岸的所有可视建筑作为规划整治内容，共计约有7.3平方公里的面积。规划特别对影响宝石山过渡带和吴山过渡带的建筑提出整治要求，对严重影响西湖城市景观的建筑，列表提出整治名单与措施。第二层次是控制区和发展区。具体是中河路以东至钱塘江南岸，总面积约68平方公里，包括钱江新城核心区、上城区公共中心、钱江世纪城、滨江区公共中心、江河交汇节点等区域。规划对这些地区的建筑高度、体量、群体空间关系提出相应的西湖景观控制及引导要求，并以城市设计导则的方式落实控制手段和方法。措施中河高架以西24米以上建筑整治提升工程就是要“展现优雅精致的城市风貌，突显纯静秀美的山水风光，保护城湖合壁的人文典范。” 比如香格里拉东楼要降层，保证在宝石山山基线以下。王国平提出了具体要求：“这次的整治要从西湖东岸建筑物的高度、体量、色彩、屋顶、亮灯和广告上着手。” 中河高架以西，凡是高于24米的建筑都要从这六个方面逐幢确认，做到“一楼一方案”。而这次提升工程的城市景观规划将会向全球公开招标，邀请国内外一流高手来出谋划策。目前，

杭州市将进行设计招标，在规划招标完成后，争取明年下半年正式对西湖东岸城市轮廓线开始整治。王国平强调，本次整治不是要重建西湖东岸城市建筑，而是维持现有西湖三面环山一面城的格局，以适度开发实现真正的保护，最终要为西湖申遗加分。1 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com