

深圳：重点工程建设引入设计咨询单位 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/612/2021_2022__E6_B7_B1_E5_9C_B3_EF_BC_9A_E9_c57_612522.htm 采纳设计咨询单位的建议，大运中心节约了1.32亿元以上投资，滨海医院建筑总体布局、功能分区等方案得到优化。记者昨天从市建筑工务署获悉，我市首次在政府重点工程建设引入设计咨询单位，提高了政府工程的设计质量，减少了设计中的“错漏碰缺”，为建设国际一流精品工程打好基础。大运中心采纳咨询单位建议节约逾1.3亿元投资“一流的建筑源自于一流的设计。”市建筑工务署署长姜建军向记者介绍，该署从设计入手，在大运中心和滨海医院两项重大政府建设工程中，引入设计和工艺咨询单位，在打造设计精品的基础上打造出建筑精品。咨询单位充分发挥自身的技术优势，为项目的前期设计管理提供专业技术支持，在设计优化、图纸审核、造价控制等各方面做了大量工作，并取得了明显的效果。其中，深圳大运中心建设项目是深圳市为迎接2011年世界大学生运动会而实施的一项重大工程，建筑面积约29万平方米，总投资超过41亿元。为做好设计工作，该署分别委托两家国内一流的机构华南理工大学建筑设计研究院和北京华体集团有限公司，作为设计咨询和体育工艺咨询单位。大运中心从正式宣布设计中标方案到施工图设计等所有前期工作的完成，仅用了一年的时间，创造了大运会主场馆建设的一个奇迹。其中，这两家咨询完成了大量工作，充分发挥了设计咨询单位的参谋作用。大运中心项目的设计过程具有三个明显的特点：一是技术复杂，二是工作量大，三是协调量大。在施工图设

计阶段，咨询单位对三个场馆的计算书、说明书和图纸进行了详细的校审，指出设计中的各类差错，修改建议超过1000条，为提高施工图质量，最大限度减少误差完成了大量工作，为施工招标及现场施工减少了障碍。经估算，采纳设计咨询单位的建议后，为该项目节约了1.32亿元以上投资。滨海医院提供咨询帮助打造一流医疗卫生设施滨海医院是我市新建的一座超大型现代化医院，根据该署的指导意见，滨海医院筹备办通过招标，委托阿特金斯顾问（深圳）公司和广东华方工程设计有限公司组成的联合体承担项目设计咨询工作。阿特金斯是英国有名的多专业咨询公司，在医疗建筑设计上为客户提供医院运营管理咨询、医疗卫生设施规划与建筑设计等多方位服务；广东华方工程设计有限公司在长期的设计中积累了丰富的医院设计经验。在设计阶段，咨询单位在滨海医院医疗管理和建筑设计方面，对医院经营模式、建筑总体布局、建筑功能分区、医院科室设置及配备、医疗流程设计及投资控制等工作提供咨询帮助，发挥了积极作用，创造了项目当年设计招标当年提交基坑开挖施工图的奇迹。其中，在医院经营模式上，咨询单位提出污物处理系统，特诊分层次设计，分散挂号、收费、取药、普通检验，医技用房集中达到资源共享等管理和经营理念，让设计更加贴近使用功能。对大型共享空间医院街提出更改意见，建议取消全空调设计，改为有顶棚、有自然通风的医院街，既节省了能源，又减少了建筑面积；对医院用地周边的入口作调整，使得各个入口能按功能需求使用，做到医患分流、人车分流和洁污分流，让医院的总体布局更合理；重新划分内部功能分区，让医院能清晰地分为急诊区、门诊区、医技区、住院区

和VIP区等减少医院内部的人员流动，减少交通的压力，方便患者就医和医生诊治。市建筑工务署有关负责人表示，引入设计咨询，有利于进一步提高政府工程的设计质量，减少设计中的“错漏碰缺”，为创造精品工程奠定基础；有利于加快推进工程项目前期工作，积极吸收国际、国内的先进理念，使政府工程更加具有前瞻性和前沿性。在政府工程中继续推广引入设计咨询单位，将是该署加强我市政府工程设计管理，提高设计质量的一项新举措。1 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com