

深圳市民建议：河套地区建设世界最大建筑物 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/612/2021_2022__E6_B7_B1_E5_9C_B3_E5_B8_82_E6_c57_612556.htm 深圳市民对河套地区未来发展有什么看法呢？昨天上午，市规划局在市民中心举行河套地区未来发展公众咨询会，共有30余位市民先后发言。有市民建议将河套地区打造成金融中心，或教育中心，或建一座世界上单体建筑面积最大的建筑物。从今年6月11日开始，深港双方同步就河套开发的议题展开大型公众咨询活动，探讨开发河套地区的可行性及有利于深港双方的土地用途。市规划局副局长薛峰介绍说，深圳方面的公众咨询活动采取了16的形式，即举办一场公众论坛与六场专题讨论。这六场专题讨论会分别涉及了河套地区的综合开发和保护、高新技术产业和科研、高等教育、医疗、文化及创意产业、金融等多个主题。由于报名参加咨询会的市民很多，每位市民被要求发言要控制在四分钟以内。市民提出的建议和意见主要集中在发展金融业、教育产业、建摩天大楼等方面。深圳综合开发研究院旅游与地产中心主任宋丁说，河套地区寸土寸金，所以一定要追求最大限度的投入产出效益。和平年代的竞争武器是资本，抓不住金融，深港就会“死掉”。所以，在河套这里“种庄稼”，只能种产出最高的庄稼金融。包括共建人民币市场，共同创业联合外汇交易市场、大宗商品期货交易所、联合风投管理中心、碳排放交易中心、黄金交易所等等都可以做。另外还可以瞄准建设亚太地区的财富管理中心，构建全球化的金融创新实验场，从而改变金融衍生品都由美国人设计、主导的局面。香港科技大学深圳研究院首

席代表陈绮东建议将河套地区打造成教育中心。“我们看到，一方面是香港的大学在内地的本科招生如火如荼，另一方面则是研究生在内地的招生没有独立办学的资格，限制了我们优质教育资源的释放。同时，深圳的人才需要继续教育的时候也不能享受到香港优质的师资力量。虽然香港的院校在深圳也设立了很多研发中心，但是这些研发中心由于缺乏研究生，必须要跟国内院校去合作才能有研究生来，也大大地限制了这些实验室在深圳设立的吸引力。所以我们如果能够在河套进行探索的话，就可以构筑深圳的人才优势，提升深圳的研究水平，同时也可以提升香港院校对内地人才的影响力和研究实力。”深圳市城市经济学会副会长兼秘书长赵玉楨建议，河套地区所有的建设项目要以高端为主，控制中端，拒绝低端。建议在河套边缘的深圳河上方策划建设一座世界上单体建筑面积最大的建筑物，这里面分为七个分中心，每个分中心的功能都要瞄准世界的制高点第一个制高点是在这里规划、建设中美欧市长论坛总部和国际会议中心，第二个是世界第一大综合金融中心，第三是最豪华的七星级酒店，第四是七星级商务公寓，第五是世界名校中国分校教学与实验中心，将这里建成世界高等教育交流第一大中心，第六是豪华国际商务服务中心，第七是现代高科技研发及产业化中心。此外，在裙楼楼顶还可建成集休闲、观景功能于一体的世界第一大花园平台，服务于深港两地市民，建成世界第一大观景、娱乐、餐饮综合功能区。还有市民建议，河套重点开发文化创意产业、高科技产业、自由贸易区等。但也有市民出于环保等方面的考虑，提议河套开发不必着急，而应水到渠成。

1 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载

。详细请访问 www.100test.com