

2012年欧锦赛：中国建筑业在乌克兰新商机 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/612/2021_2022_2012_E5_B9_B4_E6_AC_A7_c57_612558.htm 据俄新网7月4日报道 乌克兰总理尤利娅·鲁齐科夫斯基称，要完成对比赛承办城市机场的现代化改造，需在三年内投入8亿美元的资金。另外，政府还计划修建从基辅至鲍利斯波尔机场的快速铁路，需投资1.7-2亿美元。基辅市第一副市长戈卢布琴科称，基辅基础设施建设至少需要530亿格里夫纳的资金，约合105亿美元。其中国家财政将拨款150亿格里夫纳，基辅市财政拨款200亿格里夫纳，其余资金则要通过其他渠道筹措。基辅市政府打算在2010年前完成首都奥林匹克运动场的改建工程，目前，正在研究改建狄纳摩体育场项目和新建另一体育场项目，届时基辅将拥有4个现代化足球训练中心。其次，进入一个市场前，首先要了解该市场基本状况，调研和分析投资环境必不可少。尽管乌政局没有完全稳定下来，政客们时常争吵不休，但各股政治力量都主张奉行有利于乌克兰经济发展的对外开放政策。所以，乌政局不至于对外国资本安全构成太大威胁，除非爆发内战。数据显示，乌克兰2007年全年吸引外资达创纪录的85亿美元，较上一年几乎翻了一番。据经济部门预测，2008年外国投资将继续增加，金融、工业、房地产、农业等领域将成为外国投资的热点。由此可见，2007年的政治危机并没有打消外国投资者的投资热情，况且，乌克兰政治局势已经出现了日趋平稳的迹象。为吸引外资，乌于1996年3月废除了独立时草草抛出的1992年版的《外国投资法》，颁布了新的《外国投资制度法》，并于2000年6月进行了部分

修改和补充。从该法法律条款上看，其内容基本上可以保护外国投资者利益。根据法律规定，外资进入乌克兰需由自治共和国、州或直辖市市级政府隶属的国家注册机关予以注册。为吸引外资，发展外资企业，乌克兰通过立法，建立了顿涅茨克、亚速、列尼、弗兰克港、斯拉乌季奇、雅沃罗夫、尼古拉耶夫、克里米亚港、考维尔国际机场、外喀尔巴阡、特鲁斯卡维茨疗养地等11个特别（自由）经济区。在特别（自由）经济区内，适用特别经济法律规定，对本国及外国法人和自然人的经济活动提供关税、外汇金融、税收等方面的优惠待遇。例如，有的经济特区始终免征土地税，而有的经济特区则头3年免征，后3年减半征收。再如，商品和其他物品自乌关境内进口到特区内，免征进口关税，增值税按0税率征收；有的经济特区规定，企业自获得第一笔收益起，3-5年内免征利润税，再3年减半征收。另外，乌克兰还在顿涅茨克州、外喀尔巴阡州、卢甘茨克州、苏梅州绍斯特卡市、切尔尼卡夫州、沃伦州、哈尔科夫市、日托米尔州、克里米亚自治共和国设立了九个优先发展区。其优惠待遇主要是关税及税收方面，与经济特区基本相似。从乌克兰现行的税收政策和“特区”政策来看，对外资企业还是比较有利的，中国建筑公司可根据需要选择合适的地区作为进入乌克兰市场的登陆场。如前所述，乌克兰经济日趋好转，2007年乌克兰GDP为7094.45亿格里夫纳，比上年增长了7.3%。最后，“看经济，选市场”是搞投资的一大原则。笔者预测，2008年乌克兰的GDP增长率不止7.2%，应该在10%左右。理由有三：一、乌克兰将于今年8月份正式加入世界贸易组织，大量外资的涌入将进一步拉动乌克兰经济。二、为筹备2012年的欧锦赛，

乌克兰基建规模的扩大将有效地带动经济的增长。今年乌克兰建筑业对GDP的贡献率有可能创造一个历史性的记录。三、从2008年起，乌克兰欧锦赛承办城市将成为真正意义上的国际城市，服务和流通领域的消费必将得到前所未有的刺激。有专家预测，2008年乌通货膨胀率无法控制在6.8%以内，经粗略估算，最可能的通胀率应为12%左右。理由有三：一、旷日持久的政治危机导致经济改革进展缓慢。一些关系到国计民生的经济改革计划，如能源改革、税收改革、土地改革等很难在一、两年内取得重大突破。二、乌克兰是能源进口大国，每年进口天然气约600亿立方米。据官方消息，2008年，乌克兰从俄罗斯进口天然气的价格由每立方米130美元上调至179.5美元。试想，能源价格这么高，政府又没钱补贴，怎么能有效地抑制通胀？尽管乌克兰新政府将继续提倡发展节能经济和创新经济，但在短期内是很难收到显著成效的。三、全球经济已经整体驶入了通胀轨道，在全球经济一体化的今天，乌克兰也无法例外。乌克兰近几年经济的发展和2012年欧锦赛的即将举办势必会大大吸引中国建筑公司高层决策者们的眼球。在我们理性地分析了乌克兰经济的现状以及未来几年内的发展态势后，可以得出如下结论：乌克兰经济的持续发展，特别是乌国入世和欧锦赛的举办给中国建筑公司进入乌克兰市场提供了很好的契机。简言之，2012年欧洲足球锦标赛的举办在乌克兰形成了一个巨大的建筑市场。而乌克兰半个世纪以来在基本建设领域未曾有过重大举措。不言而喻，乌克兰有限的本土建设力量只能占有很小的市场份额，真正的建设主力则是来自不同国家的建筑大军，我们权且称之为“多国部队”。消息一经传出，相信不知有多

少家知名建筑工程公司前来争食一杯羹。作为世界工厂重要车间的中国建筑业当然不会错过这一盛宴。同理，与乌克兰联手举办2012欧锦赛的波兰在未来五年内同样酝酿着一个巨大的建筑市场。欧锦赛不仅将给中国建筑业带来巨大商机，同时也为中国建材制造业、机械制造业等带来了巨大商机。 1
100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com