

四川建造百万套过渡安置房 成本400元_平米 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/612/2021_2022__E5_9B_9B_E5_B7_9D_E5_BB_BA_E9_c57_612630.htm住房和城乡建设部近日发出通知，用3个月时间在四川省地震重灾区建造100万套过渡安置房，于今年8月10日前完成，以帮助受灾群众尽快解决临时住房问题。临时安置房建设技术导则昨日出台，这恐怕是建设部有史以来从研制到定稿最快的一部建设规范。建设标准为每套20平方米左右，满足基本居住需要；轻钢结构，符合抗震要求；采用保温隔热、防火墙体材料，可回收，符合环保要求；保证质量，确保3年至5年使用期。江苏省照此研制的第一批设计图也于昨天“闪电”出炉，江苏三个月内要为德阳搭建8万套活动板房。独立厨房公共厕所20平方米可住2至4人按照建设部的导则，江苏省四大甲级设计院拿出了户型图，昨天正式定稿。被采用的这套图从2人间到4人间都有，都是长6.95米（含阳台）、宽3.45米，每套建筑面积20.39平方米，套内面积17.24平方米。房子从2人2张床到4人3张床都摆得下。厨房是独立的，每户都配好灶具；但卫生间是公共的，每50户有一个集中供水设施和30平方米左右大的卫生间。设计人员已赶往四川德阳一线实地去看现场，以确保房屋适用。蓝顶白墙彩钢既保温还可抗7级地震这批房屋的材质全部用彩钢制成。房子结构本身如果遇到6-7级余震没问题；而且即使再遇到级别更高的地震灾害，彩钢掉落所造成损伤小，也容易施救，目前这种房子的造价不包括内部的厨卫设施就达400元/平方米。所有的安置房都是蓝顶白墙，厨房区和生活区之间用防火墙隔离，并有一定的储藏设计。

记者看到，这批房子都是一层的坡顶房，最高处的层高达到了3.62米。墙体的两片彩钢板之间夹有带保温功能的聚苯板。学校医疗等配套兼顾适合四川“群居”习俗设计单位还做出了不同的小区组团分布图。记者发现，每个小区都配有学校及医疗设施等。具体为：每2000户配一所初中，建筑面积为1000-1200平方米。每1000户配一所小学，建筑面积为300-400平方米，同时，每1000户配建行政管理等公共设施80平方米。临时安置房楼间距都达到了4米-6米，采光可能比一般房屋都好。而且一些楼两排房子之间还围合成一些“中庭”。“这个是根据四川人的居住习惯特别量身订做的，那边人习惯群居，因此我们给他们留出了邻里之间交流的场所。”设计人员如是说。根据计划，江苏省将在一周之内向德阳运送1.8万套临时安置房，其中1000套前日晚间就已经在运送的路途中，总共8万套也将在三个月内“闪电”搭建完毕。

1 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com