

印度：富豪摩天住宅 27层造价20亿美元 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/612/2021\\_2022\\_\\_E5\\_8D\\_B0\\_E5\\_BA\\_A6\\_EF\\_BC\\_9A\\_E5\\_c57\\_612663.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/612/2021_2022__E5_8D_B0_E5_BA_A6_EF_BC_9A_E5_c57_612663.htm) 据《福布斯》杂志报道，穆克什安巴尼在福布斯富豪榜上名列第5，执掌着印度孟买瑞来斯实业公司，其资本净值据估计高达430亿美元。现在，这位富豪正打算为自己修建一座27层高的摩天住宅，造价近20亿美元。安巴尼夫妇有3个孩子，现在居住在孟买一座22层的城堡内，他们一家人已经根据自己的需要，将用几年时间对它进行改造。跟很多有钱人家庭一样，安巴尼一家希望建一座根据自己的喜好打造的住宅。他们已经分别与达拉斯和洛杉矶的帕金斯威尔公司、赫希贝德纳酒店联合设计有限公司、负责文华东方酒店的设计师进行了协商。赫希贝德纳酒店联合设计有限公司的行销主管托马斯詹森表示，它们为安巴尼一家绘制的设计图将成为世界上最大和最昂贵的住宅：这是一座位于市区的27层高的摩天住宅，造价将近20亿美元。在施工阶段，建筑师和设计师将尽最大努力改变以往的建筑平面图、设计原理和设计概念。安巴尼一家的这座住宅在明年1月竣工时(建筑过程历时4年)，它将高达550英尺，内部空间达40万平方英尺。因为这座住宅有自己的尺寸和设备，它将比一座酒店或大小类似的高楼的成本更高，因为酒店或一套公寓房拥有统一的设计图，每层的设计都如出一辙，并且整栋建筑利用相同材料(例如门把手、地板、灯具和窗户装饰品)。目前唯一能与这座建筑相比的是纽约皮埃尔酒店的一座价值7000万美元的豪华3层复式公寓，这座建筑物高525英尺，设计类似法国城堡。安巴尼住宅被称作安迪拉，

每一层的设计和使用的材料都不一样。设计者表示，例如，妮塔安巴尼要求如果一种金属、木材或水晶饰品是第九层的设计图的一部分，第十一层就不应该再用这种材料。这座建筑物的设计理念是打造混合风格和混合式建筑学原理，让人感觉内部空间具有一致性，但是没有雷同。安迪拉的外型是根据传统印度风水概念进行的，据说通过原料、房间和物体的摆放位置，户主能从能量流动中受益。在6层停车场的上面，安迪拉住宅拥有一个有9个电梯的大厅和几个储藏室以及休闲室。沿着拥有镀银扶手的双层楼梯向下是一个大型舞厅，内部80%的天花板被树枝形状的水晶装饰灯覆盖。这座住宅以为艺术品、大量液晶监视器和内置扬声器定制的可回收利用的陈列柜以及为娱乐准备的舞台为特点。这个大厅有室内和室外酒吧、后台、化妆室和供保安和助手休息的“随从人员休息室”。安巴尼计划偶尔利用这处住宅举行公司娱乐活动，这家人希望住宅内部看起来和感觉起来具有明显的印度风格，85%的建筑材料和劳工将来自美国以外的地方，大部分来自印度。设计师表示，不知道安巴尼一家是不是为了镀银扶手、水晶装饰品、编织地毯或钢铁支撑梁，它将利用印度的公司、承包商、劳工和原料公司。印度文化基础将与更新的设计原理结合。例如，休息的水池扩大到娱乐水平，它以电影院和酿酒室为特征，水池形状像银杏叶(印度土生植物)，枝干延伸到龙头上，引导水流入水池。从健康水平来说，这种建筑物选择利用当地植物装饰游泳池附近的室外天井和瑜伽工作室。这层还以冰室为特点，楼上的居民和客人能通过一间利用人造雪的较小的凉爽房间躲避孟买炎热的天气。为了白天室内温度更加适中，安巴尼一家将拥有一个占4

层空间的室外花园。从外观来看，由钢筋支撑的横梁形成一个“W”形，支撑着上面的三分之二的建筑，产生了一个户外花园，内部拥有各种花卉和美丽的草地。不管花园是否拥有悬挂的溶液培养植物或固定的树，它都是这座建筑物外部装饰品的主要部分，除此之外，它还有另外一个用途：植物担任节能装置的角色，它们通过吸收阳光，让热浪远离生活空间，使夏季保持室内凉爽和冬季保持室内温暖更加容易。在花园楼层的一处核心区有招待室和阳台，这里没有树枝遮挡视线，孟买市区的景象可以尽收眼底。安巴尼计划在招待室的顶层招待商业客人(或者仅供休息之用)，在这里可以看到海的全景。车库健身层娱乐层1 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)