

华尔街日报：中国人对豪宅的胃口越来越大 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/612/2021_2022__E5_8D_8E_E5_B0_94_E8_A1_97_E6_c57_612801.htm 据华尔街日报报道 他们想要的是大别墅，那种带有奢华外景、配有由高尔夫专业人士设计的高尔夫球场的那种豪宅。听起来是不是像腰缠万贯的美国购房者？不对！他们是富裕起来的中国人，是那些正在将他们快速积聚起来的财富投入到西式风格豪宅的中国人。“我们以为他们想要的是东方风格的寓所，但是我们错了。”戴维·詹金斯说。他是美国佛罗里达一家名为SaterCompanies建筑公司的设计师，最近开始在中国设计高级公寓。SaterCompanies受雇于上海一家大型豪华社区开发企业，已经设计了不少具有地中海风格的别墅。这些房子的造价都超过150万美元，有家庭女佣专用的卧室和厨房，除此以外，还有女佣的“工作厨房”，并且这个厨房远离主人的居住区，这是为了避免主人受到做菜所产生的油烟的影响。詹金斯说，新的开发区建有酒店、高尔夫球场以及能容纳20000人的住宅，一旦建成，将占地10平方英里。他说：“这就如拉斯韦加斯、蒙特卡洛(摩纳哥的娱乐城)和陶斯(美国印第安村落)的复合体。”由于法律和制度的限制，许多美国房地产开发企业都没有涉足中国的建筑市场。但是当它们考虑到2007年中国高档住宅的价格上涨了13.5%时，美国的建筑商们恐怕会觉得，如果国内生意市场不景气，中国就太有吸引力了，简直无法拒绝。1 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com