

南昌高新区艾溪湖风景区会所方案设计招标公告 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/612/2021_2022__E5_8D_97_E6_98_8C_E9_AB_98_E6_c57_612823.htm 南昌高新技术产业开发区

为完善服务功能，优化区域环境，提升园区形象，南昌高新技术产业开发区管委会拟以国内外公开招标的方式选择优秀的、富有创新理念的甲级设计单位承担艾溪湖风景区会所项目的方案设计。现对该项目的设计方案进行招标：

一、项目名称：南昌高新区艾溪湖风景区会所方案

二、项目单位：南昌高新技术产业开发区管委会

三、项目范围及内容 本项目位于南昌市城东、高新区产业区艾溪湖风景区内，艾溪湖湖面呈条状，南北长约5公里，东西长约为0.8-1.4公里，湖面面积约4.5平方公里。以艾溪湖为中心，周边用地规划为风景区，风景区的中心在艾溪湖以东区域，面积约150公顷，风景区的建设以原生态为主。会所选址在风景区南部的一个三面环水的小岛上，会所的设计要求结合整个艾溪湖风景区的设计建议总体考虑，会所的功能以接待高层次的贵宾团队为主，最少能满足30人左右的贵宾团队接待，接待功能包括：300人左右的多功能厅、200人左右的会议室、会见厅、贵宾厅、餐饮、住宿、洗浴、娱乐、健身、棋牌、休闲、会议、舞会、游泳池、羽毛球场、网球场等，注重整个活动流程带有私密性。因该会所设置在风景区内，功能可以叠加。外型设计高雅别致，与风景区融为一体，内部装修超五星级。

四、报名条件 投标单位必须具备的条件：具有足够能力来履行合同的 具有独立法人资格且具有规划设计甲级资质和建筑工程设计甲级资质。 外国企业及香港、澳门特别行政区和台湾

地区的设计机构应具有独立法人资格，或符合建设部颁发的《外商投资城市规划企业管理规定》的，具有相当于国内甲级资质的水平和业绩的境外一流的规划设计单位。参与本次项目的设计人员应是设计单位本部的在册人员，设计负责人必须由主持过多项同类型规划项目的人员担任，设计负责人必须直接参与设计全过程和设计方案汇报。有同类工程（国内外风景区会所设计或国内外高档会所设计）规划设计经验的单位优先。

五、报名时必须提供的有关资料

- 1、设计单位简介。
- 2、企业法人营业执照副本和资质证书。
- 3、法人代表授权委托书及委托人身份证。
- 4、投标单位及项目负责人近三年中设计的同类项目的情况介绍。
- 5、主持设计的注册建筑师资格证书。
- 6、拟投入本次方案设计的设计人员证书。

六、报名时间 2008年1月25日在互联网上发布公开招标公告信息，报名截止日期2008年2月13日。申请人将以上资料复印件（必须加盖本单位公章），于2月13日前（以邮戳为准）邮寄（或送达）至江西省南昌高新技术产业开发区规划建设局登记报名。

七、资格预审 报名结束后，将以一周时间对拟投标单位提交的资质证明、业绩及参加人员等进行资格审查，由我区选定三家以上单位作为投标入围单位，入围单位将以书面形式通知。入围单位来我区后进行现场踏看，与甲方沟通后，甲方根据设计单位设计经验以及以往所做项目情况，确定三家设计单位。

八、招标费用 专家评审组将对三家方案进行评审。第一名奖励人民币10万元（税前），其余两家为参赛奖，各奖励保底费人民币5万元（税前）。

九、联系方式：招标人：南昌高新技术产业开发区管委会 联系地址：江西省南昌高新区规划建设局（火炬大街998号） 邮编

: 330096 联系人：吴先生 联系电话：0791-8161039
0791-8161072（传真）1 100Test 下载频道开通，各类考试题目
直接下载。详细请访问 www.100test.com