

重庆建七星级酒店的“美丽传说” PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/612/2021_2022__E9_87_8D_E5_BA_86_E5_BB_BA_E4_c57_612875.htm 在金佛山景区建七星级酒店，这一“创意”与当地的生态环境恐怕难以协调。重庆的“七星级酒店冲动”激动人心的“星闻”关于重庆交旅集团拟在南川金佛山建七星级酒店，有媒体透露说：重庆首个七星级酒店将修建在南川金佛山。该酒店邀请的是迪拜七星级帆船酒店设计者阿特金斯公司设计，该公司的首席设计师已赴金佛山进行了实地考察。另外，消息发布者还引用来自交旅集团的话称，七星级酒店建设将按照金佛山的原始风貌设计，以亲近大自然为主题，整个酒店掩映在树木下，与古树、大山相映成趣。酒店丝毫不破坏大自然，并与大自然成为一个和谐整体。而媒体在描述大渡口建胜镇钓鱼嘴半岛将建一座七星级酒店时，更是特意将该酒店称为“超七星级”酒店，仿佛比“七星级”的档次还要超过一个级别。媒体在报道该消息时是如此描述的，去年6月，大渡口将钓鱼嘴半岛列入开发计划后，就先后有深圳、广州、北京、香港及重庆等投资商前往考察，表达了投资意愿。其中，深圳华侨城集团与大渡口已基本达成开发协议，准备投100亿元作开发。今年11月19日下午，中国世代投资控股集团执行董事、总裁禹晋永带领设计团队，向大渡口区汇报钓鱼嘴半岛项目的规划设计及经营思路，并提出将钓鱼嘴半岛打造为国际化中央休闲商务区。最激动人心的信息透露在后边部分。据悉，在此次钓鱼嘴半岛规划设计汇报会上，北京中天建中工程设计公司、北京维拓时代建筑设计有限公司提出的中央休闲商

务区规划设计方案包括“在钓鱼嘴半岛修建两栋建筑面积25万平方米的超七星级酒店”，并以此为核心，配建适量写字楼群、会展中心及一些五星级商务酒店。同时，建造一个国际山地高尔夫球场、游艇俱乐部、水上皇宫、购物中心，形成一个集旅游、商务、休闲等于一体的国际化中央休闲商务区(CRBD)。为证实该消息的真实性，新闻发布者还借用大渡口区有关领导之口说，他们“对设计方案表示满意，并提出了一些修改建议和要求，开发中尽量保持当地原生态面貌”。显然是媒体会错了意 重庆一口气欲建3座七星级酒店，让消息的“发布方”一下子成为热点；而媒体目光的聚焦，马上转移到那3个可能接受七星级酒店落户的区域。然而近日，信报记者对此进行采访核实时，却得到了让人大感意外的说法。“交旅集团在金佛山建七星级酒店，没有的事。”交旅集团办公室相关人士在得知信报记者的采访意图后，当即否定了这一说法。该人士称，交旅集团在金佛山投资13亿元进行旅游开发不假，同时也打算建设星级酒店，但此星级酒店绝对不可能是七星级的。据该人士介绍，交旅集团意欲投资建设七星级酒店的“新闻”，绝对不是交旅集团发布的。交旅集团猜测，媒体之所以发布此消息，有可能是误会了交旅集团的意图。交旅集团在开发金佛山时，确实邀请了迪拜七星级帆船酒店的设计者阿特金斯公司，让他们对景区进行全面规划设计，但这并不能说明交旅集团就要投资修建七星级酒店难道说一家设计过七星级酒店的公司，今后设计的所有酒店都只能是七星级的吗？“显然是媒体主观臆测，会错了意。”21日，大渡口区宣传部相关人士在接受本报采访时，则对七星级酒店一事解释说：“记者把我们开新闻发布会

的主题弄错了，七星级酒店这个概念，今后我们不提了”。他们反复宣称，当初他们召开新闻发布会时，会议主题是为了推出国际化中央休闲商务区这个概念，然而让他们想不到是，后来媒体却曝出了他们欲建超七星级酒店的“新闻”，这让他们感到很大压力，近段时间他们不会再提七星级酒店这个概念了。至于其他详细情况，不方便接受采访。随后记者联系上了深圳华侨城集团的新闻发言人，该人士非常明确地表示，该集团并没有介入在大渡口建七星级酒店这个项目。“具体方案还没有出台，不方便接受采访。”当记者又找到与七星级酒店有关系的中国世代投资控股集团时，该集团办公室一位姓王的小姐，干脆直截了当地拒绝了采访。与此同时，当初曾参与引进新加坡悦榕集团来渝建七星级酒店的重庆中旅总经理廖伟，在接受信报采访时说，去年新加坡悦榕集团董事局主席何光平一行来渝考察了湖广会馆、南坪滨江路、江北城等地后，确实相中了南岸沿江的一块地；所以当时才有建设“七星级酒店项目”的说法。但因各方关系到目前还没有理顺，该项目目前已经“搁浅”，等待进一步处理。至于何时能“解冻”，廖伟称，他心中也没底。政府有责任引导各区域宾馆酒店布点据市规划研究中心主任余颖介绍，从规划方面讲，任何级别宾馆酒店的建设落户，首先要符合规划确定的用地性质，也就是必须在规划用于建设宾馆酒店的土地范围内建设，但至于究竟建几星级的酒店，规划部门并没有强制规定和要求。不过他同时认为，政府有责任引导各区域宾馆酒店的布点。同时他认为，酒店的形象对城市形象有着重要影响。“南岸南滨路的喜来登酒店就对提高南滨路的形象起了重要作用。”不过余颖认为，建超豪华高

星级酒店要慎重行事，选址尤其重要，需要综合考虑各方面因素。“是否建七星级酒店，总体上看是一个市场行为。”余颖说，开发商一般会考虑所建酒点的区域条件、人口聚集度以及商贸发展情况等，以此来确定所建酒店要达到的级别。另外，星级的最终确定，一般也是在酒店运行一段时间后，经相关部门评定后才能确认。另外，记者从相关渠道获悉，重庆正在编制五星级酒店的布点规划，该规划有望引导全市各地宾馆酒店的布点建设，但是对所谓七星级的酒店目前还没有涉及。1 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com