

天津提前进入科技房时代 泰达政府公屋方案公示 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/612/2021_2022__E5_A4_A9_E6_B4_A5_E6_8F_90_E5_c57_612922.htm 在天津经济技术开发区投资服务中心大厅里，来自湖南的创业者小刘徘徊在政府公屋设计方案前，久久不愿离去。小刘兴奋地说：“政府公屋真好！能解决住房问题，我在开发区创业更有信心了！”记者获悉，本月20日起，开发区政府公屋项目开始公示建筑设计招标方案。尽管刚刚进入设计招标阶段，但面对5套不同的设计方案，参观者已经开始对未来充满期待。据悉，政府公屋项目将由专家评选出最终方案，预计明年开工，2009年主体完工。参与招标的工作人员告诉记者，此次公开的5套设计方案都是有关单位自行设计的。“我们在招标最初阶段没有提出具体要求，只提供了必要的的数据，如土地面积、建筑面积等。”记者在现场看到，在5个设计方案中，有的在房型上进行了创新，有的充分融入科技元素，体现环保主题。在编号为F4的设计方案中，设计者充分强调了政府公屋的环保概念，在各种体系中充分利用目前最先进的技术。例如，小区将采用挤塑聚苯板保温系统；住宅门窗采用断热型材料并设置双层中空玻璃；小区内放置有机垃圾处理机；中水循环系统将收集生活废水及泳池废水，经废水处理系统处理后用于绿化浇灌等。从目前的设计方案来看，5套设计方案均满足“框架结构，建筑高度不超过90米，地上为18到32层”的要求。据悉，这5个设计方案经过公示后，将由专家按要求评选出最终方案，预计明年开工，2009年主体完工。开发区政府公屋项目不仅给年轻的建设者们描绘出一幅美妙的居住

蓝图，也为更多市民提供了实现理想的机会。专家表示，开发区政府公屋项目在解决保障性住房问题方面不仅走在了全国各经济开发区的前列，更走在了全国各省市的前列。1
100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com