

呼和浩特市东岸国际B区规划方案设计招标公告 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/613/2021_2022__E5_91_BC_E5_92_8C_E6_B5_A9_E7_c57_613023.htm

一、项目简介 东岸国际项目，地处呼和浩特市如意开发区东部，毗邻东河东岸，紧邻呼和浩特市政府以及内蒙古自治区政府。整个项目分为A区、B区、C区，分为三期开发，其中作为一期的A区将于2007年年底竣工。东岸国际项目的开发商为雅世置业（集团）有限公司，在北京已完成的项目有亮马名居、乐府江南等。

二、招标内容

- 1、项目招标内容：东岸国际B区规划方案设计
- 2、用地面积27.65公顷，容积率0.7~0.8
- 3、招标单位：雅世置业（集团）有限公司

三、投标单位条件要求 本次招标欢迎国内外设计单位积极参与，各家设计单位报名时应同时提供本单位简介、主要作品简介及本次投标主要创作人背景资料及业绩图片资料（文本或电子版均可），于2007年10月9日之前投至招标单位。资质审查完毕，我们将本着公平、公正原则，根据有意参加投标的设计单位的实力、信誉和设计水平等情况进行比较筛选，选出4~5家单位正式邀请参加投标并向其发出邀请通知函，未入围者恕不另行通知。被邀请单位在接到邀请通知函后3个工作日内递交参加投标确认函。我们会向参加投标的设计单位发出设计任务书和地形图等与设计相关的资料。

四、成果要求

方案创意说明 方案功能说明(停车场、物业用房、警卫室、等) 经济指标(总建筑面积、总户数、容积率、每种住宅类型的建筑面积及户数、车位数等) 总平面图,彩色表现,1:1000 交通分析图 景观分析图 重要景观效果图（不少于2张，手绘或电脑绘图皆可） 小区分期建

设图 空间竖向设计分析（东、西、南、北沿街立面及重点公共空间的剖立面） 创意户型概念示意图 说明与图纸订成A3文本5套 与文本同等内容的光盘2张，含总平面的CAD图 工作模型1：1000，建筑单体以体块表达

五、时间周期 报名截止时间：2007年10月09日 招标书下达时间：2007年10月09日 提交方案时间：2007年10月30日 公布评标结果时间：2007年11月02日

六、其它 1.雅世集团对本次设计成果享有使用权，并可以进行展览、印刷、出版、项目实施等。 2.本次招标活动最终解释权属于雅世置业（集团）有限公司。 3.投标费用及支付：每个投标方案成本费人民币10万元整；中标方案的单位继续深化设计，甲方将另行追加设计费。

七、联系方式 联系地址：北京市海淀区志新路9号 雅世置业（集团）有限公司 邮编：100083 联系人：韩冬/刘振斌 电话：13501266864/13810415369 传真：010-62336388 010-82386688（转）2033 E-mail：xiaon52@163.com 公司网址：www.idealworld.com.cn 东岸国际项目网站：www.eastshore.cn

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com