

建筑节能“一票否决”值得提倡 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/613/2021_2022__E5_BB_BA_E7_AD_91_E8_8A_82_E8_c57_613104.htm 近日，笔者了解到，山东省县城以上城市规划区已全面执行居住建筑节能65%、公共建筑节能50%设计标准。推进墙材革新与建筑节能。一年来，实现节能190万吨标煤，节地3.87万亩，利废2500万吨。在建设领域各项评比活动和示范项目中，实行了建筑节能“一票否决”制度。山东省明确要求，确保今年年底前完成县以上城市全部“禁实”的目标要求。分期分批关闭拆除实心粘土砖（瓦）窑厂，指导实心粘土砖厂转产新型墙材。对达不到建筑节能标准的所有新建工程，不准办理施工许可和竣工验收备案手续，不准销售使用。从明年起，所有新建商品房销售时在买卖合同等文件中要载明节能措施、耗能量等信息。与此同时，对于建筑节能，海南省正在加大力度，补上这一课。但难度较大、费用较高。原因是大部分建筑物，图纸设计时就未考虑建筑节能，存在先天设计缺陷。据悉，他们将采取十大措施，严把图纸设计关，把建筑节能措施落到实处。安装太阳能热水器，应当受到鼓励。一则，海南太阳能资源丰富，二则，太阳能热水器在海南普及率低。现在，不少海南人都持有这种想法。但实际上，多数人的想法都不能实现。原因简单，现有的房屋在设计时，没给太阳能热水器的安装预留空间。海南省建筑节能“十一五”规划的目标：一是全省城镇新建建筑要符合国家和省建筑节能设计标准，达到建筑节能的50%；二是抓好既有公共建筑，特别是政府办公楼、商业场所和宾馆酒店的节能改造和用能管理

；三是大力推广应用可再生能源，尤其是太阳能和地热能等，大力推广应用节能新型墙体材料等节能技术，建设绿色建筑。据省建设厅勘察设计科技处陈孝京说，落实建筑节能“十一五规划”，关键是抓好图纸设计，从源头上抓建筑节能。太阳能热水器普及率现在难以大幅度提高，已经提供了一个很好的反面教材。对新建建筑物的建筑节能，海南已经开始实施“一票否决制”，凡是建筑节能设计不达标的，一律不予报建，即使建成之后，也不予竣工验收。设计图纸与施工存在脱节现象然而，建筑节能图纸设计与实际施工，在我省还存在着严重的“两张皮”现象。省可再生资源利用协会秘书长范明益透露，今年上半年，全省举办了几次大规模的房展会，每次房展会他都特意去调查，发现每个楼盘图纸设计都有建筑节能，但是在最终的建筑物上体现出来的并不多。如果不采取切实措施解决这种“两张皮”的现象，海南建筑节能依然很难有实质性进展。陈孝京分析，出现这种现象的原因有四个：一是全社会建筑节能意识淡薄，建筑节能监督管理工作力度不够大；二是建筑设计水平亟待提高；三是建筑节能技术产品少，可选择性小；四是施工人员建筑节能技术水平亟待提高。十大措施落实建筑节能为推动全省建筑节能取得实质性进展，省建设厅将推出十大措施：宣传、普及提高建筑节能意识；加强组织领导，健全建筑节能机制；制定建筑节能规划，明确建筑节能目标；完善法规体系，发挥多部门推动作用；加大执法力度；加强建筑节能技术标准建设，提高建筑节能技术水平；大力推广应用建筑节能新技术新材料；加强政府办公建筑和大型公共建筑节能工作；发挥协会学会、中介机构作用，提供建筑节能技术服务；建立

建筑节能目标责任制，实行建筑节能考核制度。据了解，今年4月份，海南省政府专门就建筑节能下发文件，要求各部门分工协作、齐抓共管，切实推动此项工作开展，使建筑节能从一个部门的工作上升到省政府各部门的工作。以这样的力度抓建筑节能，在全国各省市并不多见，此举得到国家发改委、建设部的高度评价。以上是两省对建筑节能采取“一票否决”的措施，其它省份也纷纷采取了类似的节能措施。笔者认为，从源头上节能降耗，抓紧补上节能这一课，非常值得提倡，是对没有采取以上措施的地方政府的有益借鉴和有效推动。1 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com